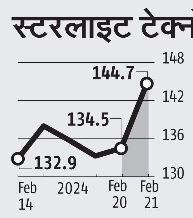
खबरों में रहे स्टॉक

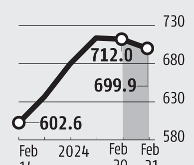
स्टरलाइट टेक्नोलॉजिज



अमेरिका में इंटरनेट का बुनियादी ढांचे निर्माण करने के लिए लुमोस से ठेका मिला

₹ 134.5 पिछला बंद भाव
₹ 144.7 आज का बंद भाव
7.5 % ▲

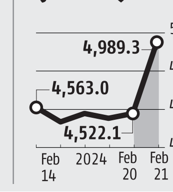
मेडप्लस हेल्थ सर्विसेज



हैदराबाद के बाहर डायग्नोस्टिक्स डिवीजन विस्तार योजना स्थगित

₹ 712.0 पिछला बंद भाव
₹ 699.9 आज का बंद भाव
-1.7 % ▼

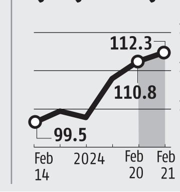
एबीबी इंडिया



कैलेंडर वर्ष 23 के दौरान 1,242 करोड़ रुपये का लाभ दर्ज किया

₹ 4,522.1 पिछला बंद भाव
₹ 4,989.3 आज का बंद भाव
10.3 % ▲

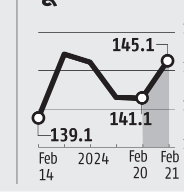
एचएफसीएल



पोलैंड में ऑप्टिकल फाइबर केबल संयंत्र स्थापित करने की योजना

₹ 110.8 पिछला बंद भाव
₹ 112.3 आज का बंद भाव
1.4 % ▲

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया



निदेशक मंडल ने क्यूआईपी के जरिये 3,000 करोड़ रुपये तक फंड जुटाने को मंजूरी दी

₹ 141.1 पिछला बंद भाव
₹ 145.1 आज का बंद भाव
2.8 % ▲

संक्षेप में

डीआरआई ने मारुति के खिलाफ जांच शुरू की

मारुति सुजूकी इंडिया ने राजस्व खुफिया निदेशालय के एक आयातित पुर्जे के गलत एचएसएन (हार्मोनाइज्ड सिस्टम ऑफ नॉमेनक्लेचर) कोड को लेकर उसके खिलाफ जांच शुरू करने की बुधवार को जानकारी दी। कंपनी ने शेयर बाजार को दी जानकारी में बताया कि उसे 20 फरवरी 2024 को राजस्व खुफिया निदेशालय (डीआरआई) की हैदराबाद इकाई से पूछताछ के संबंध में एक पत्र मिला। मारुति के अनुसार 'पूछताछ के अनुसार आयातित वस्तु 'शाफ़्ट अस्सी प्रोपेलर' को डब्ल्यूसीओ (विश्व सीमा शुल्क संगठन) के व्याख्यात्मक नोट्स के अनुसार गलत एचएसएन कोड के तहत आयात किया गया। *भाषा*

मगध शुगर का शुद्ध लाभ 77 प्रतिशत बढ़ा

केके बिड़ला समूह की कंपनी मगध शुगर ऐंड एनर्जी का चालू वित्त वर्ष की तीसरी तिमाही (अक्टूबर-दिसंबर) का शुद्ध मुनाफा 77.3 प्रतिशत बढ़कर 39 करोड़ रुपये हो गया। पिछले वित्त वर्ष की समान अवधि में कंपनी ने 22 करोड़ रुपये का शुद्ध मुनाफा कमाया था। कंपनी के बयान में कहा अक्टूबर-दिसंबर तिमाही कंपनी की कुल आय 219 करोड़ रुपये रही, जो कि एक साल पहले की समान अवधि के 210 करोड़ रुपये से 4.2 प्रतिशत अधिक है। *भाषा*

बैजूस के राइट्स इश्यू को मिला पूर्ण अभिदान, रवींद्रन ने शेयरधारकों से कहा ...

'बोर्ड के पुनर्गठन को प्रतिबद्ध'

पीरजादा अबरार
बेंगलूरु, 21 फरवरी

शुक्रवार की असाधारण आम बैठक (ईजीएम) से पहले बैजूस के मुख्य कार्याधिकारी बैजू रवींद्रन ने शेयरधारकों से कहा कि वह इस एडटेक फर्म के निदेशक मंडल के पुनर्गठन के लिए प्रतिबद्ध हैं। उन्होंने संस्थापक और शेयरधारकों की आपसी सहमति से निदेशक मंडल में दो गैर-कार्यकारी निदेशकों को नियुक्त करने की भी प्रतिबद्धता जताई।

यह घटनाक्रम ऐसे समय में सामने आया है, जब बैजूस में 30 प्रतिशत से अधिक हिस्सेदारी रखने वाले प्रमुख शेयरधारकों के एक कंसोर्टियम ने इस महीने संकटग्रस्त एडटेक फर्म को नोटिस जारी किया था, जिसमें 'लगातार जारी मसलों' से निपटने के लिए एक असाधारण आम बैठक (ईजीएम) बुलाने का आह्वान किया गया था। इसमें कंपनी के प्रबंधन में प्रस्तावित परिवर्तन भी शामिल है। सूत्रों ने कहा कि ये शेयरधारक कंपनी के मौजूदा निदेशक मंडल को बदलने के प्रयास में मतदान करेंगे, जिसमें बैजूस रवींद्रन को मुख्य कार्याधिकारी का पद त्यागने और फर्म में अपनी परिचालन भूमिका छोड़ने के लिए कहना भी शामिल है।

- रवींद्रन ने संस्थापक और शेयरधारकों की आपसी सहमति से निदेशक मंडल में दो गैर-कार्यकारी निदेशकों को नियुक्त करने की प्रतिबद्धता जताई
- बैजू ने शेयरधारकों से कहा कि राइट्स इश्यू को पूरा अभिदान मिल गया है, लेकिन सफलता का मेरा बेंचमार्क इस राइट्स इश्यू में सभी शेयरधारकों की भागीदारी है

रवींद्रन ने शेयरधारकों को संबोधित करते हुए एक पत्र में कहा 'मेरे शेयरधारकों के प्रति मेरा कर्तव्य अभी भी दृढ़ है।' उन्होंने कहा 'शेयरधारक प्रतिनिधित्व बढ़ाने के लिए मैं संस्थापक और शेयरधारकों की आपसी सहमति से निदेशक मंडल के पुनर्गठन और निदेशक मंडल में दो गैर-कार्यकारी निदेशकों की नियुक्ति करने के लिए प्रतिबद्ध हूं।' वित्त वर्ष 23 के ऑडिट के ठीक बाद ऐसा किया जाएगा। उम्मीद है कि कंपनी इस तिमाही के अंत तक इसे पूरा कर लेगी। इस पहल से शेयरधारकों के साथ अधिक जुड़ाव सक्षम होगा।

बैजूस की मूल कंपनी थिंक ऐंड लर्न के मौजूदा निदेशक मंडल में रवींद्रन, उनकी पत्नी और बैजूस की सह-संस्थापक दिव्या गोकुलनाथ तथा उनके भाई रिजू रवींद्रन शामिल हैं।

नकदी किल्लत से जूझ रही बैजूस ने हाल ही में अपने सभी इक्विटी शेयरधारकों के लिए राइट्स इश्यू के जरिये 20 करोड़ डॉलर जुटाने का कदम उठाया है। इससे कंपनी को वह पूंजी मिल जाएगी, जिसकी उसे यह सुनिश्चित करने के लिए आवश्यकता है कि वह अपनी वर्तमान देनदारियों का ध्यान रख सके और विकास को समर्थन दे सके।

सूत्रों के अनुसार अगर बैजूस 20 करोड़ डॉलर जुटाती है, तो इसके बाद उसका मूल्यांकन 23 करोड़ डॉलर से 25 करोड़ डॉलर के बीच होगा, जो साल 2022 में कंपनी के 22 अरब डॉलर के मूल्यांकन से 99 प्रतिशत कम है।

रवींद्रन ने शेयरधारकों से कहा कि राइट्स इश्यू को पूरा अभिदान मिल गया है, लेकिन सफलता का मेरा बेंचमार्क इस राइट्स इश्यू में सभी शेयरधारकों की भागीदारी है। उन्होंने कहा 'हमने मिलकर इस कंपनी को बनाया है और मैं चाहता हूं कि हम सभी इस नए मिशन में भाग लें। आपके शुरुआती निवेश ने हमारे सफर की बुनियाद रखी और यह राइट्स इश्यू सभी शेयरधारकों के लिए अधिक मूल्य संरक्षित करने और बनाने में मदद करेगा।'

प्रतिभाओं के लिए आकर्षक विकल्प बने जीसीसी

आयुष्मान बरुआ
बेंगलूरु, 21 फरवरी

ऐसे समय में जब प्रमुख भारतीय आईटी सेवा कंपनियां न्यूनतम वेतन वृद्धि की पेशकश कर रही हैं या एप्रेजल चक्र में देर कर रही हैं, वैश्विक क्षमता केंद्र (जीसीसी) करियर उन्नति के आकर्षक अवसर और बेहतर वेतन पैकेज प्रदान करने की क्षमता के कारण प्रतिभाओं के लिए आकर्षक विकल्प बन रहे हैं। प्रतिभा प्रबंधन फर्म रैंडस्टैड के अनुसार वेतन ही नहीं, दूसरी चीजों की वजह से भी आईटी कंपनियों से जीसीसी की ओर प्रतिभा का 20 से 25 प्रतिशत स्थानांतरण हो रहा है।

बढ़ रहे अवसर

- करियर उन्नति के आकर्षक अवसर और बेहतर वेतन पैकेज प्रदान करने की क्षमता के कारण बेहतर विकल्प बन रहे हैं वैश्विक क्षमता केंद्र

रैंडस्टैड डिजिटल के ग्लोबल डिलिवरी और टैलेंट ऑफिसर रोहित किशोर ने कहा 'जीसीसी बैक-ऑफिस भूमिकाओं के बदले उत्पादों और कारोबारी कार्यों के स्वामित्व की पेशकश करते हैं, जो तीन से 12 साल का अनुभव रखने वाले व्यक्तियों के लिए करियर में उन्नति का अवसर प्रदान करते हैं। इसके अलावा परिपक्व जीसीसी नए स्नातकों को भी नियुक्त कर रहे हैं, क्योंकि वे भविष्य के लिए प्रतिभा में निवेश कर रहे हैं।' ऐसा लगता है कि आईटी सेवा कंपनियां जीसीसी के हाथों आउटसोर्सिंग कार्य का कुछ हिस्सा भी गंवा रही हैं। मिसाल के तौर पर अमेरिकी प्रयोगशाला उपकरण विनिर्माता वाटर्स कॉर्प अब इन्फोसिस द्वारा किए जा रहे प्रौद्योगिकी कार्य को इनसोर्स कर रही है। पिछले साल बेंगलूरु में अपने अमेरिका की ऑनलाइन होम स्टोर वेफेयर ने पिछले साल बेंगलूरु में अपना जीसीसी स्थापित किया था। इसने इस केंद्र में प्रौद्योगिकी पहल की विस्तृत श्रृंखला का नेतृत्व और समर्थन करने के लिए प्रौद्योगिकी क्षेत्र के छह अनुभवी प्रमुखों सहित 300 से अधिक पेशेवरों को काम पर रखा है। वेफेयर इंडिया टेक्नोलॉजी डेवलपमेंट सेंटर के प्रौद्योगिकी प्रमुख और साइट लीडर रोहित कैला ने कहा 'भारत में हमारी स्थापना बड़े स्तर पर नवाचार के लिए भारत की उल्लेखनीय क्षमता की स्वीकृति का प्रतीक है।'

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

GRIHUM HOUSING FINANCE — Apna Ghar. Apni Pehchan.

(पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालयः 602, छठवीं मंजिल, जीरो वन आईटी पार्क, एसआर. नं. 79/1, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे-411036

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

चूंकि, **गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात चूंकि पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का नाम 17 नवम्बर, 2023 से गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड में परिवर्तित हो गया है (पूर्व में मैगमा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात तथा मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से गठित)** के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी, जिसे यहां बाद में ऊपरोक्त कॉरपोरेट/पंजीकृत कार्यालय के प्रत्याभूत ऋणदाता के रूप में कहा गया है ने प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे यहां बाद में "उक्त अधिनियम" कहा गया है) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत निम्नलिखित दिनांकित मांग सूचना जारी की थी, जिसमें नीचे उल्लेखित कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम चुकता करने को कहा गया था। कर्जदारों द्वारा संबंधित रकम चुकता करने में विफल होने के कारण, एतद्द्वारा कर्जदारों तथा आम तौर पर जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि कथित अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी ने **16 फरवरी, 2024** को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है।
विशेष तौर पर कर्जदारों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा संबंधित रकम तथा उस ब्याज की राशि हेतु प्रत्याभूत ऋणदाता के प्रभार का विषय होगा। प्रत्याभूत सम्पत्ति को मुक्त कराने के संबंध में उपलब्ध समय के बारे में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। कब्जा में ली गई सम्पत्ति का विवरण नीचे उल्लेखित हैः

क्र. सं.	कर्जदारों के नाम	सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तारीख	संवैधानिक मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना में रकम (रु.)
1.	रायासिंह हिम्मत, शाकु बाई रायासिंह	प्लॉट नं. 36, वार्ड नं. 20, पटवारी हलका नं. 60, सर्वे नं. 135, ग्राम-खिड्रा खेड़ी, तहसील-टोंकखुर्द, जिला-देवास (म.प्र.) परिमाप 1105 वर्ग फीट का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। **पूर्व**:- सूरज चौधरी का मकान, **पश्चिम**:- फतेह सिंह का मकान, **उत्तर**:- निजी भूमि, **दक्षिण**:- 15 फीट सड़क	16/02/2024	07/06/2023	**ऋण सं. एचएफ/0472/एच/20/100130 रु. 495214.21** (रुपये चार लाख पनचानवे हजार दो सौ चौदह एवं पैसे इक्कीस मात्र) दिनांक **07/06/2023** को भुगतेय साथ में वसूली तक सालाना 17% की दर से ब्याज।
2.	देवेन्द्र सतीश, तुलसा गुर्जर	मकान नं. 54, पटवारी हलका नं. 45, खसरा नं. 334, वार्ड नं. 3, ग्राम-बुधनगाँव, तहसील-सोनकच्छ, जिला-देवास परिमाप 2100 वर्ग फीट का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा। **पूर्व**:- श्री भेरुलाल का मकान, **पश्चिम**:- श्री दिनेश का मकान, **उत्तर**:- 15 फीट सड़क, **दक्षिण**:- निजी मकान	16/02/2024	07/06/2023	**ऋण सं. एचएफ/0135/एच/20/101531 रु. 551002.91** (रुपये पांच लाख इक्यावन हजार दो एवं पैसे इक्यानवे मात्र) दिनांक 07/06/2023 को भुगतेय साथ में वसूली तक सालाना 20.50% की दर से ब्याज।

स्थान : मध्यप्रदेश
तारीख : 22.02.2024

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी
गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

nido HOME FINANCE

(पूर्व में एडलवेस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में विदित) पंजी. कार्यालय : 5वां तल, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल मार्ग, कुर्ला (प.), मुंबई–400070,

ई-नीलामी - 15 दिवसीय सांविधिक विक्रय सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के अंतर्गत ई–नीलामी द्वारा विक्रय।
एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप से ऋणकर्ता एवं गारंटर को सूचित किया जाता है कि निम्न वर्णित संपत्ति का संलग्नित तालिका में अंकितानुसार, ऋण बकाया राशियों की वसूली होने तक, निम्न अंकितानुसार राशि की वसूली के लिये **"जैसी है जहां है, "जैसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है"** आधार पर विक्रय किया जायेगा। उक्त संपत्ति ऋणकर्ता(ओं), सह–ऋणकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) द्वारा प्राप्त ऋण के लिये **मैसर्स निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एडलवेस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में विदित)** के पास बंधककृत है। प्रतिभूत ऋणदाता का निम्न वर्णित प्रतिभूत परिसंपत्ति पर भौतिक अधिग्रहण है।

क्र. सं.	ऋणकर्ता(ओं)/सह–ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) का नाम	वसूली की राशि	आरक्षित मूल्य तथा धराज	नीलामी की तिथि एवं समय	निरीक्षण की तिथि एवं समय	भौतिक अधिग्रहण तिथि
1	अभिषेक अग्रवाल (ऋणकर्ता) एवं नेहा अग्रवाल (सह–ऋणकर्ता)	रु. 38,52,142.16/–(रुपये अड़तीस लाख बावन हजार एक सौ बयालीस और सोलह पैसे मात्र) 20.02.2024 के अनुसार + राशि पर भावी ब्याज + विधिक वयय हेतु लैन नं. LIND0HL0000086217	रु. 22,68,000/– (रुपये बाइस लाख अड़सठ हजार मात्र) धरोहर राशि जमा रु. 2,26,800/– (रुपये दो लाख छब्बीस हजार आठ सौ मात्र)	12–03–2024 मध्या. 11 से दोप. 12 बजे के मध्य (5 मिनटों के असीमित स्वतः विस्तारों सहित)	01–03–2024 मध्या. 11.00 से अप. 3.00 बजे के मध्य	26–07–2023

प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : फ्लैट नंबर 102 के रूप में विद्यमान संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जो प्रथम तलत पर, कुशल श्री, प्लॉट नंबर 151–ए, आलोक नगर, इंदौर, तहसील और जिला इंदौर (म.प्र.) में स्थित है, जिसका कुल अधि निर्मित क्षेत्रफल 875 वर्ग फुट है। उक्त फ्लैट **इस प्रकार परिसीमित है : उत्तर :** पैसेज फ्लैट नंबर 101, **दक्षिण :** पैसेज और फिर प्लॉट नंबर 73, **पूर्व :** प्लॉट नंबर 152–ए, **पश्चिम :** प्लॉट नंबर 151

टिप्पणी :– 1) नीलामी विक्रय वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से ऑनलाइन संचालित किया जायेगा और केवल वे बोलीदाता जो वैध ईमेल, पहचान साक्ष्य और फोटो पहचान, पैन कार्ड धारण किये हुये हैं और जिन्होंने डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का विधिवत भुगतान कर दिया है, इस "ऑनलाइन ई–नीलामी" में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा प्रेषण के माध्यम से निम्न के पास अपनी ईएमडी जमा करानी होगी : लाभार्थी का नाम : निडो होम फाइनेंस लिमिटेड,
बैंक : भारतीय स्टेट बैंक, खाता संख्या : 65226845199, सरफॉएसि–नीलामी, एडलवेस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, आईएफएससी कोड : SBIN0001593.
3) ईएमडी के साथ ऑनलाइन आवेदन बोली घ्फॉर्म जमा करने की अंतिम तिथि 11–03–2024 है।
4) विक्रय के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** देखें या कृपया श्री मौलिक श्रीमाली से फोन नं. 91–6351896643 / 9173528727, हेल्प लाइन **ई–मेल आईडी : Support@auctiontiger.net** पर संपर्क करें।

मोबाइल नं.: 7208934461
दिनांक : 22–02–2024

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एडलवेस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में विदित)

श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM HOUSING FINANCE

प्रधान कार्यालयः लेवल –3, वोखार्ट टावर्स, ईस्ट विंग सी –2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई 400 051; दूरभाषः 022 4241 0400, 022 4060 3100; वेबसाइटः http://www.shriramhousing.in
पंजीकृत कार्यालयः कार्यालय संख्या 123, अंगप्पा नैकेन स्ट्रीट, चेन्नई–600 001; शाखा कार्यालय : प्लॉट नंबर 7, दूसरी मंजिल, क्वालिटी बिजनेस सेंटर, एमपी नगर, जोन–II, भोपाल – 462 011

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत अचल सम्पत्तियों की विक्रय हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/रों एवं जमानती/यों को सूचना दी जाती है कि **श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक कब्जा श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री तालिका में वर्णित के अनुसार कर्जदारों एवं जमानतियों से द श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के बकायों की वसूली के लिए **"जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है"** आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से 27.03.2024 को की जायेगी। कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा वृद्धि भी निम्नवत दी गयी है :

कर्जदारों/सहकर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के नाम	13(2) माँग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.) एवं संविदा वृद्धि	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) का विवरण	नीलामी की तिथि एवं समय	सम्पर्क व्यक्ति तथा निरीक्षण की तिथि
1. श्रीमती मोहिनी पासपुल पत्नी श्री राजू पासपुल 2. श्री राजू पासपुल पुत्र श्री पी. शिव शंकर पता : मकान नं. 146 डी, राजवेद कॉलोनी, ग्राम नयापुरा, कोलार रोड, भोपाल, म.प्र.–462042 ऋण खाता संख्या **SHLHBHOP0000779** **कब्जे की तिथि और कब्जे का प्रकार** 30/01/2024 भौतिक कब्जा **ज्ञात ऋणभार** ज्ञात नहीं है	रु. 27,83,610/– (पांच सत्ताईस लाख तिरासी हजार छः सौ दस मात्र) तिथि 14.09.2023 तक देय और अतिरिक्त ब्याज तथा लागत प्रभार। माँग सूचना की तिथि 14.09.2023	आवासीय मकान प्लॉट नं. 146–डी पर निर्मित, खसरा नं. 68/1/1/2ख, 73/1/2, 73/1/1 पर निर्मित, राजवेद कॉलोनी, राजवेद गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित भोपाल द्वारा निर्मित, गांव नयापुरा, पटवारी हल्का नं. 38, वार्ड नं. 83, तहसील कोलार (पुरानी तहसील हुजूर), जिला भोपाल, म.प्र., माप 600 वर्ग फीट सीमाएं : उत्तर : प्लॉट नं. 147 दक्षिण : प्लॉट नं. 145 पूर्व : 20 फीट चौड़ी रोड पश्चिम : प्लॉट नं. 143	रु. 21,60,000/– (रुपये इक्कीस लाख साठ हजार मात्र) संविदा वृद्धि रु. 10,000/– एवं इसके गुणक में **जमा धरोहर राशि (ईएमडी)** रु. 2,16,000/– (रुपये दो लाख सोलह हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि एवं समय 26.03.2024 समय : 10.00 बजे पूर्वा. से 05.00 बजे अप. तक	ईएमडी आरटीजी/एनईएफटी के माध्यम से नीचे वर्णित खाते में जमा की जानी है : बैंक का नाम : एक्सिस बैंक लिमिटेड शाखा : बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, मुम्बई बैंक खाता नं. : चालू खाता नं. 911020045677633 आईएफएससी कोड : **UTIB0000230**	27 मार्च, 2024 समय : 12.00 बजे पूर्वा. से 02.00 बजे अप. तक	कस्टमर केयर नं. 022–40081572 श्री ब्रजेन्द्र सिंह गुर्जर +91–9977219366 श्री अशफाक पटका +91–9819415477 सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि : 23.03.2024 समय : 11.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप.

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट **http://shriramhousing.in/e-auction-Residential** देखें।
स्थान : भोपाल
तिथि : 22.02.2024

ह./– अधिकृत प्राधिकारी
श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

---

pnb Housing Finance Limited

पंजी. कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी.मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन : 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com
इंदौर शाखाः–201–ए और 202, दूसरी मंजिल, मेगापोलिस बिल्डिंग 579, एमजी रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश – 452001

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002, अद्यतन संशोधित, के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय ।।। की धारा 13(2) के अधीन सूचना

हम, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसमें आगे "पीएनबीएचएफएल" के रूप में वर्णित) ने वत्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" के रूप में वर्णित) के अध्याय ।।। की धारा 13(2) अधीन मांग सूचना जारी की थी। उक्त मांग सूचना हमारे प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्नवर्णित आप सब कर्जदारों/सह–कर्जदार/गारंटरों को जारी की गई थी, क्योंकि आपका खाता, किश्तों/ब्याज का भुगतान नहीं किए जाने के कारण, भारतीय रिजर्व बैंक/राष्ट्रीय आवास बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार अनार्जक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उसकी विषयवस्तु आपके द्वारा मूलधन की किश्तों, ब्याज इत्यादि के भुगतान में की गई चूकों के साथ संबंधित है। बकाया राशि नीचे दी गई है। आगे, हमें कारणों के आधार पर विश्वास है कि आप मांग सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसीलिए यह मांग सूचना प्रकाशित की जा रही है, जैसाकि उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन अपेक्षित भी है। एतद्द्वारा आपसे उक्त राशि, अद्यतन ब्याज तथा अन्य राशियों सहित, जो भुगतान की तिथि तक देय हो सकती हैं, इस मांग सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अवधि के भीतर पीएनबीएचएफएल को अदा करने की मांग की जाती है। जिसमें विफल रहने पर पीएनबीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन, किसी एक या अधिक या सभी प्रत्याभूत आस्तियों के संबंध में आवश्यक कार्यवाही करेगा, जिसमें कर्जदारों तथा गारंटरों की प्रत्याभूत आस्तियों का कब्जा प्राप्त किया जाना शामिल है। आपका ध्यान वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है, जिसके तहत अधीन आप सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौते द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक ही कर सकते हैं। कृपया यह भी नोट करें कि यदि सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौते द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक नहीं किया जाता है, तो आप उसके पश्चात प्रत्याभूत आस्ति(यां) छुड़ाने के हकदार नहीं होंगे। आगे, आप के ऊपर, उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अधीन उपरोक्त प्रत्याभूत आस्तियों का बिक्री, पट्टा या किसी अन्य प्रकार से अंतरण करने के संबंध में, रोक लगी है।

क्र. स.	ऋण खाता सं.	कर्जदार, सह–कर्जदार का नाम / पता	ग्रांटर का नाम और पता	बंधक सम्पत्ति	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
1.	HOU/IND/0518/526545, बी.ओ. इंदौर	**स्वर्गीय श्री रमेश चंद्र पंडोर (आवेदक) अपने सभी कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से आवासीय पताः** एच नंबर 21 पीएनटी कॉलोनी, कस्तूरबा नगर, रतलाम, मध्य प्रदेश–457001,**कार्यालय पताः** शास्त्री नगर, राजपूत बोर्डिंग के पास, रतलाम, मध्य प्रदेश –457001, **श्रीमती सपना पंडोर (सह–आवेदक) मास्टर योगेश पंडोर अपने कानूनी अभिभावक श्रीमती सपना पंडोर के माध्यम से**	NA	दक्षिणी भाग, प्लॉट नंबर 28, नेमिनाथ विहार कॉलोनी, बिरियाखेड़ी, रतलाम, मध्य प्रदेश–457001	15.02.2024	**15.02.2024 तक रु. 5,03,418.09/–** (रुपये पांच लाख तीन हजार चार सौ अठारह और नौ पैसे मात्र)

स्थान :मध्य प्रदेश, दिनांकित : 22-02-2024

प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd

HAVE A HOME A CAN FIN HOME
(Sponsor : CANARA BANK)

शाखाः प्लाट नं. 1, के.के. प्लाजा, जोन-2, एम.पी. नगर, भोपाल-462011
फोन : 0755-2577935, 2577939 Mob.: 7625079120,
E-mail : bhopal@canfinhomes.com, CIN No -L85110KA1987PLC008699

परिशिष्ट - IV क [नियम 9(1) का परन्तुक देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से ऋणी (यों) एवं जमानतदार (रो) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का **भौतिक कब्जा** केनफिन होम्स लिमिटेड भोपाल शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर **ऋणी (यो)– श्री नरेन्द्र कुमार मनवानी एवं श्रीमती ज्योति मनवानी (ऋणी)** से केनफिन होम्स लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) की दिनांक **21-02-2024** को **14,94,020/-** (रु. चौदह लाख चौरानवे हजार एवं बीस मात्र) की बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक **13-03-2024,** को बेचा जाएगा।
आरक्षित मूल्य ₹ **12,40,000/-** (रुपये बारह लाख अस्सी चालीस मात्र) होगा और अग्रिम धनराशि ₹ **1,24,000/-**(रुपये एक लाख चौबीस हजार मात्र) होगी।

संपत्ति का विवरण

फ्लैट नंबर 506, पांचवीं मंजिल 'पार्क सेरेन', ब्लॉक टाइटन-1, खसरा नंबर 27 और 44, ग्राम-सनखेड़ी, कोलार, वार्ड नंबर-83, तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल, म.प्र. 462042, प्लॉट क्षेत्रफल लगभग 72.46 वर्ग मीटर चर्तुसीमाएँ- पूर्व-गलियारा, पश्चिम-एमओएस और रोड, उत्तर-एमओएस और रोड, दक्षिण-फ्लैट नं. 505
ज्ञात भार का विवरण : कोई भार नहीं
नीलामी के नियम एवं शर्ते तथा विस्तृत विवरण हेतु केनफिन होम्स लिमिटेड की अधिकृत वेबसाइट ((https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx) देखें । कृपया निम्नवर्णित लिंक www.bankeauctionwizard.com का संदर्भ लें।
दिनांकः 21-02-2024
स्थानः भोपाल

(हस्ता.) प्राधिकृत अधिकारी
केनफिन होम्स लि.

Home First Finance Company India Limited

homefirst — We'll take you home

CIN:L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425
Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

कब्जा सूचना

संदर्भ : प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के उप–नियम (1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना यहां नीचे वर्णित इसकी संबंधित तिथियों को जारी की थी, जिसमें आप/निम्नवर्णित कर्जदारों से सूचना में वर्णित बकाया राशि संबंधित सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से साठ (60) दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। आप/सभी कर्जदार, तथापि, उक्त बकाया राशि नियत समय के भीतर चुकाने में असफल रहे हैं, अतः **होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड** ने सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13 की उप–धारा (4) के साथ पठित तदधीन नियमों के प्रावधान के तहत उसको प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा ले लिया है :

क्र. सं.	कर्जदारों/सह–कर्जदारों/गारंटरों का नाम	बंधक सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक कुल बकाया राशि (आईएनआर में)	कब्जा की तिथि
1.	वर्षा विश्वकर्मा	फ्लैट नंबर 401, चतुर्थ तल, श्रद्धा साबुरी, फेज–2, प्लॉट नंबर 20, श्री गंगाविहार कालोनी, ग्राम लिम्बोडी, तहसील और जिला इन्दौर, मध्य प्रदेश–452020	10-04-2022	1,54,940	20-02-2024

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतदद्वारा कर्जदार/गारंटर और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा उपरिवर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है।
एतद्द्वारा **विशेष रूप से कर्जदारों/गारंटरों** तथा **सर्वसाधारण** को सावधान किया जाता है कि उपरि संदर्भित सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों अथवा उसके किसी भी भाग के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की उक्त सम्पत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में यहां ऊपर वर्णित बकाया राशि, जो पूर्ण भुगतान किए जाने तक **उस पर आगे ब्याज के साथ देय होगी, के प्रभाराधीन होगा।**
कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : इन्दौर
तिथि : 22–02–2024

प्राधिकृत अधिकारी
होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

हीरो के ग्रामीण बाजार में लग रही सेंध

पृष्ठ 1 का शेष

हौंडा मोटरसाइकल ऐंड स्कूटर इंडिया (एचएमएसआई) के निदेशक (सेल्स ऐंड मार्केटिंग) योगेश माथुर ने कहा 'बिक्री में लगातार इजाफे के कारण हमें उम्मीद है कि दोपहिया उद्योग 2025 के अंत तक उच्च एकल अंक में वृद्धि दर्ज करेगा। ग्रामीण बाजारों में भी ऐसा ही दिख रहा है।' हीरो, टीवीएस, बजाज और सुजूकी मोटरसाइकल ने इस बारे में जानकारी के लिए बिज़नेस स्टैंडर्ड द्वारा पूछे गए सवालों का कोई जवाब नहीं दिया। हीरो मोटोकॉर्प के मुख्य कार्याधिकारी निरंजन गुप्ता ने 10 फरवरी को कंपनी के वित्तीय नतीजे जारी करने के बाद विश्लेषकों से बातचीत में उम्मीद जताई कि ग्रामीण क्षेत्रों में वृद्धि होगी। उन्होंने कहा कि पिछले त्योहारी सीजन के दौरान शहरों के मुकाबले ग्रामीण बाजारों से ज्यादा पूछताछ हुई थी। चालू वित्त वर्ष की तीसरी तिमाही में कंपनी का शुद्ध लाभ 51.3 फीसदी बढ़कर 1,091.12 करोड़ रुपये हो गया।

भोपाल संस्करण : बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा दैनिक भास्कर, प्लॉट नं. 10 व 11, सेक्टर बी, इंडस्ट्रियल एरिया, गोविंदपुरा, भोपाल, म. प्र. 462023 से मुद्रित एवं सी/ओ अशोक कुमार जैन, शॉप नं. 1, पटेल मार्केट, संगम टॉकीज के समीप, भोपाल- 462001 से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल\ आरएनआई नं. MPHIN/2008/24603 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन – 033-22101314/1022/1600 फैक्स – 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्सबिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013ईमेल.. subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं