વડોદરામાં ૧૨ બાળકો સહિત ૧૪ને ભરખી ગયેલી હોડી દુર્ઘટનામાં રજિસ્ટ્રેશન, લાયસન્સ પણ નહોતા!

મનપાના તંત્રએ આંખો બંધ કરીને ઈજારો આપી દીધો હતો, હજુ પાંચ આરોપીઓને પોલીસ પકડી શકી નથી

વડોદરા, તા.૬

વડોદરા શહેરમાં હરણી લેકઝોન ખાતે 14 લોકોના મોતની ગોઝારી ઘટનાએ સમગ્ર ગુજરાતને હચમચાવી નાખ્યું હતું. પોલીસ દ્વારા બેદરકાર કોન્ટ્રાક્ટરો સહિત 14 લોકોની ધરપકડ કરી લેવામાં આવી છે. બોટ કાંડની ઘટનાને 19 જેટલા દિવસો થવા આવ્યા છતાં હજુ મુખ્ય આરોપીના પુત્ર અને તેના પરિવાર સહિત પાંચ જણાને પોલીસ પકડી શકી નથી.

પકડાયેલા આરોપીઓની પોલીસ પૂછપરછ દરમિયાન ચોંકાવનારા ખુલાસા સામે આવ્યા છે જેમાં લેક ઝોનના ભાગીદારોને ખુદને બોટિંગના નિયમો અંગે જ્ઞાન નહોતું અને બોટિંગ માટે ક્યાં પ્રકારનો સ્ટાફ રાખવો જોઈએ તેની પણ જાણકારી નહોતી અને તેમને બોટિંગ જેવી જોખમી રાઈડ્સ માટે કેવા નિયમો હોવા જોઈએ તે જાણવાની પણ તસ્દી ન લીધી હતી અને પૈસા બચાવવા લાયકાત વગરનો અને બિન અનુભવી સ્ટાફ પસંદ કર્યો હતો સાથે સંચાલકોએ જરૂરી લાઈસન્સ, વીમો કે રજિસ્ટ્રેશન સુદ્ધાં કરાવ્યું નથી.

હરણી લેકઝોન ખાતે પિકનિક માટે આવેલા ન્યુ સનરાઈઝ સ્કુલના બાળકો પૈકી બાર વિદ્યાર્થીઓ અને બે શિક્ષિકાઓના બોટ પલટી જવાના કારણે કરુણ મોત નીપજ્યા હતા. આ ઘટનાના પગલે વડોદરા સહીત સમગ્ર ગુજરાતમાં હાહાકાર મચી ગયો હતો. જેમાં તળાવ ખાતે કોન્ટ્રાક્ટ મેળવનાર કોટિયા પ્રોજેક્ટના ભાગીદારો સહિત 19 લોકો સામે બેદરકારી દાખવવા બદલ ગુનો નોંધવામાં આવ્યો હતો.

અત્યાર સુધીમાં મુખ્ય પરેશ શાહ સહિત 14 આરોપીઓની ધરપકડ કરી લેવામાં આવી હતી. જેમાંથી પાંચ ટકાના ભાગીદાર એવા દોશી પરિવારના સસરા અને બે પુત્રવધુને જેલ ભેગા કરી દેવામાં આવ્યા છે. અન્યના હાલ રિમાન્ડ ચાલી રહ્યા છે. જોકે હજુ મુખ્ય આરોપી પરેશ શાહના પુત્ર અને તેના પરિવાર સહિત પાંચ આરોપીઓ પોલીસ ધરપકડથી બચવા નાસ્તા ફરતા રહે છે.

નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

(અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી) ,રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ :,પાંચમા માળે, ટાવર ૩ , વિંગ-બી, કોહિનૂર સીટી મોલ, કોહિનૂર સીટી,કિરોલી રોડ, કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૭૦ બ્રાંચઓફિસ : ઓફિસ નં.૩૦૧,૩૦૨,૩૦૩,૩૦૪ ત્રીજા માળે,થર્ડ આય વિઝનબિલ્ડીંગ,આઈઆઈએમ -પાંજરાપોળ રોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

ઈ-ઓકશન - વેચાણ માટેની ૩૦ દિવસની વૈધાનિક નોટીસ

સિકયુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ,૨૦૦૨ અને સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-ઓકશનથી વેચાણ માટે આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ દેવાદાર અને જામીનદારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તેમની નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતો **'જયાં છે જેમ છે' અને ' જે છે તે છે'ના ધોરણે** ઈ-ઓકશનથી વેચાણ માટે મુકવામાં આવનાર છે જે **મે.નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ(અગાઉએડેલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** માં દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો) અને જામીનદારો દ્વારા ગીરો મુકી લોન લીધી હતી તેની વસુલાત માટે સલામત ધિરાણકર્તાઓ પાસે વાસ્તવિક કબજા સાથેની નીચે જણાવેલી મિલકતોનું વેચાણ કરવામાં આવનાર છે.

અ. નં.	દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો)ના નામ	લેણી રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	ઓકશનની તારીખ અને સમય	મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	વાસ્તવિક કબજાની તારીખ
1	**પશાભાઈ શિવાભાઈ પ્રજાપતી(દેવાદાર) અને કાન્તાબેન પશાભાઈ પ્રજાપતી(સહ દેવાદાર)**	**લોન ખાતા નં. LSUROHL0000051948 ના બાકી રૂ. ૭,૫૪,૪૦૪.૮૭/-** (રૂપિયા સાતલાખચોપ્પન હજારચારસો ચાર અનેસત્યાંસી પૈસાપુરા) **અને લોન ખાતા નં. LSUROTU0000055098** ના બાકી રૂ. ૭,૪૯,૬૩૯.૫૨/- (રૂપિયા સાત લાખઓગણપચાસ હજારછસ્સો ઓગણચાલીસ અને બાવન પૈસા પુરા) **મળી કુલ રૂ.૧૫,૦૪,૦૪૪.૩૯ /-** (રૂપિયા પંદરલાખચાર હજારચુમ્માલીસ અને ઓગણચાલીસ પૈસાપુરા) **તા.૦૬.૦૨.૨૦૨૪**ના રોજ વત્તા ભવિષ્યનું વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચ	**રૂ. ૧૪,૮૭,૯૪૩/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ સત્યાંસી હજાર નવસો તેતાલીસ પુરા) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : **રૂ.૧,૪૮,૭૯૪/-** (રૂપિયા એક લાખ ઉડતાલીસ હજાર સાતસો ચોરાણુ પુરા)	20-03-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ વાગ્યા સુધી(પાંચ મિનીટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)**	16-02-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ સુધી**	31-10-2023

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત એ ટાઈપ પ્લોટ નં.૨૭૪ ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૮ ચો.મી.ની સાથે હરીદર્શન રેસીડેન્સીની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ (બ્લોક નં.૧૮,૧૯,૨૦ પૈકી ૧,૨૧ અને ૨૭)બ્લોક નં.૧૮ ક્ષેત્રફળ ૧૩૯૮૦૭ ચો.મી. ગામ શેખપુર,તા.કામરેજ, જિ.સુરત **ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરે :** પ્લોટ નં.એ-૨૭૫, **દક્ષિણેઃ** પ્લોટ નં.એ-૨૭૩, **પૂર્વેઃ** સોસાયટીનો રોડ , **પશ્ચિમેઃ** પ્લોટ નં..એ-૨૬૯

નોંધ:-૧) ઓકશન વેચાણ વેબ સાઈટઃ https://sarfaesi.auctiontiger.net દ્વારા થશે અને જે બીડર્સ પાસે માન્ય ઈ-મેલ,ઓળખનો પુરાવો અને ફોટો પુરાવો અને પાનકાર્ડ હોય અને ઈએમડી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ એનઈએફટી/આરટીજીએસ થી ચુકવણી કરી હોય તેઓ જ આ ઓન લાઈન ઈ-ઓકશનમાં ભાગ લઈ શકશે.

૨) રસ ધરાવતા બીડર્સે ઈએમડીની ચુકવણી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/એનઈએફટી/આરટીજીએસથી **લાભાર્થીનું નામઃ નીડો હોમફાઈનાન્સ લિમીટેડ**ની તરફેણમાં મોકલવાના રહેશે.

બેંકનું નામ : સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ખાતા નં. ૬૫૨૨૬૮૪૫૧૯૯ ,સરફાયેસી- ઓકશન - એડેલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ,આઈએફએસસી કોડ SBIN0001593

૩) અરજી બીડ ફોર્મની સાથે ઈએમડી ઓનલાઈન મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૯.૦૩.૨૦૨૪

૪)વેચાણના વધુ નિયમો અને શરતો જાણવા માટે કૃપયા અમારી વેબસાઈટ ની મુલાકાત લો https://sarfaesi.auctiontiger.net અથવા શ્રી મૌલિકશ્રીમાળીનો ફોન નં. ૯૧-૬૩૫૧૮૯૬૬૪૩/ ૯૧૭૩૫૨૮૭૨૭ ઉપર સંપર્ક સાધવો. હેલ્પ લાઈન ઈ-મેલ આઈડી : Support@auctiontiger.net

મો.નં. ૭૨૦૮૯૩૪૪૬૧ સહી/ અધિકૃત અધિકારી
તા.:૦૭- ૦૨-૨૦૨૪ વતિ નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ તરીકે ઓળખાતી)

નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

(અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી) ,રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ :,પાંચમા માળે, ટાવર ૩ , વિંગ-બી, કોહિનૂર સીટી મોલ, કોહિનૂર સીટી,કિરોલી રોડ, કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૭૦ બ્રાંચઓફિસ : ઓફિસ નં.૩૦૧,૩૦૨,૩૦૩,૩૦૪ ત્રીજા માળે,થર્ડ આય વિઝનબિલ્ડીંગ,આઈઆઈએમ -પાંજરાપોળ રોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

ઈ-ઓકશન - વેચાણ માટેની ૩૦ દિવસની વૈધાનિક નોટીસ

સિકયુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ,૨૦૦૨ અને સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-ઓકશનથી વેચાણ માટે આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ દેવાદાર અને જામીનદારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તેમની નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતો **'જયાં છે જેમ છે' અને ' જે છે તે છે'ના ધોરણે** ઈ-ઓકશનથી વેચાણ માટે મુકવામાં આવનાર છે જે **મે.નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ એડેલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** માં દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો) અને જામીનદારો દ્વારા ગીરો મુકી લોન લીધી હતી તેની વસુલાત માટે સલામત ધિરાણકર્તાઓ પાસે વાસ્તવિક કબજા સાથેની નીચે જણાવેલી મિલકતોનું વેચાણ કરવામાં આવનાર છે.

અ. નં.	દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો)ના નામ	લેણી રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	ઓકશનની તારીખ અને સમય	મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	વાસ્તવિક કબજાની તારીખ
1	**સત્યવીરસિંઘ આર.બંજારા (દેવાદાર) અને મુન્નીદેવી સત્યવીરસિંઘ બંજારા(સહ દેવાદાર) અને રામવીર સિંઘ (સહ દેવાદાર)**	**રૂ. ૧૪,૭૬,૧૭૦.૦૦/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ છોતેર હજાર એકસો સિત્તેર પુરા) **તા.૦૬.૦૨.૨૦૨૪** ના રોજ વત્તા ભવિષ્યનું વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચ **લોન ખાતા નં. LSUROHL0000030078** ના બાકી	**રૂ. ૧૪,૭૬,૧૭૦.૦૦/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ છોતેર હજાર એકસો સિત્તેર પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂ.૧,૪૭,૬૧૭/-** (રૂપિયા એક લાખ સુડતાલીસ હજાર છસ્સો સત્તર પુરા)	19-03-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ વાગ્યા સુધી (પાંચ મિનીટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)**	16-02-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ સુધી**	12-01-2024

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૩૭૦ અને સ્થળ મુજબ ૩૬૨ કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૫.૯૩ ચો.મી. અને સ્થળ મુજબ ૬૦.૨૦ ચો.મી. અથવા ૭૨ ચો.વાર ની સાથે ૩૭.૪૫ ચો.મી. ગોકુલધામ રેસીડેન્સી ની રોડ અને સીઓપીનીઅવિભાજિત જમીનનો ભાગ,બ્લોક નં.૨૮૪,રે.સ.નં.૩૫૯/૧,૩૬૦,૩૬૦/૧બી,સુધારીત નં.૩૬ ક્ષેત્રફળ ૩૩૦૫૯ ચો.મી.,આકાર રૂ.૩૩૦૦.૭૭ પૈસા,મોજે ગામ તાતીથૈયા,તા.પલસાણા,જિ.સુરત **સ્થળ મુજબ ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે :** લાગુ પ્લોટ, **પશ્ચિમે :** રોડ, **ઉત્તરેઃ** પ્લોટ નં.૩૬૧, દક્ષિણેઃ રોડ

અ. નં.	દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો)ના નામ	લેણી રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	ઓકશનની તારીખ અને સમય	મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	વાસ્તવિક કબજાની તારીખ
2	**આનંદ પતિ તિવારી (દેવાદાર) અને સરીતા તિવારી (સહ દેવાદાર)**	**રૂ. ૮,૫૯,૨૦૫.૩૮/-** (રૂપિયા આઠ લાખ ઓગણસાંઈઠ હજાર બસ્સો પાંચ અને આડત્રીસ પૈસા પુરા) **તા.૦૬.૦૨.૨૦૨૪ના રોજ વત્તા** ભવિષ્યનું વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચ **લોન ખાતા નં. LVAPSTH0000089890** ના બાકી	**રૂ. ૧૧,૪૦,૦૦૦.૦૦/-** (રૂપિયા અગિયાર લાખ ચાલીસ હજાર પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂ. ૧,૧૪,૦૦૦/-** (રૂપિયા એક લાખ ચૌદ હજાર પુરા)	19-03-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ વાગ્યા સુધી(પાંચ મિનીટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)**	16-02-2024 **ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ સુધી**	08-01-2024

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકતફલેટ નં.૧૦૬ ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૭૧૮.૦૦ ચો.ફૂટ અથવા ૬૬.૭૦ ચો.મી. સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા પહેલા માળે ,બિલ્ડીંગ-ડી,લાભ શુભ-૨ બિનખેતી જમીન પરનું બાંધકામ રે.સ.નં.૨૮૧/૨/૨ ક્ષેત્રફળ ૨૫૨૯.૦૦ ચો.મી.,મોજે ગામ ચણોદ, તા.વાપી, જિ.વલસાડ, ગુજરાત **સ્થળ મુજબ ચતુઃસીમાઃ પૂર્વે :** ફ્લેટ નં.૧૦૭, **પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં.૧૦૫, **ઉત્તરેઃ** ઈ-બિલ્ડીંગ, **દક્ષિણેઃ** ખુલ્લી જગ્યા

નોંધ:-૧) ઓકશન વેચાણ વેબ સાઈટઃ https://sarfaesi.auctiontiger.net દ્વારા થશે અને જે બીડર્સ પાસે માન્ય ઈ-મેલ,ઓળખનો પુરાવો અને ફોટો પુરાવો અને પાનકાર્ડ હોય અને ઈએમડી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ એનઈએફટી/આરટીજીએસ થી ચુકવણી કરી હોય તેઓ જ આ ઓન લાઈન ઈ-ઓકશનમાં ભાગ લઈ શકશે.

૨) રસ ધરાવતા બીડર્સે ઈએમડીની ચુકવણી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/એનઈએફટી/આરટીજીએસથી **લાભાર્થીનું નામઃ નીડો હોમફાઈનાન્સ લિમીટેડ**ની તરફેણમાં મોકલવાના રહેશે.

બેંકનું નામ : સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ખાતા નં. ૬૫૨૨૬૮૪૫૧૯૯ ,સરફાયેસી- ઓકશન - એડેલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ,આઈએફએસસી કોડ SBIN0001593

૩) અરજી બીડ ફોર્મની સાથે ઈએમડી ઓનલાઈન મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : **૧૮.૦૩.૨૦૨૪**

૪)વેચાણના વધુ નિયમો અને શરતો જાણવા માટે કૃપયા અમારી વેબસાઈટ ની મુલાકાત લો **https://sarfaesi.auctiontiger.net** અથવા **શ્રી મૌલિક શ્રીમાળીનો ફોન નં. ૯૧-૬૩૫૧૮૯૬૬૪૩/ ૯૧૭૩૫૨૮૭૨૭** ઉપર સંપર્ક સાધવો. હેલ્પ લાઈન ઈ-મેલ આઈડી : **Support@auctiontiger.net**

મો.નં. ૭૨૦૮૯૩૪૪૬૧ સહી/ અધિકૃત અધિકારી
તા.:૦૭- ૦૨-૨૦૨૪ વતિ નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ તરીકે ઓળખાતી)

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम
A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

રીકવરી એન્ડ લીગલ સેકશનઃ કેનેરા બેંક બિલ્ડીંગ, 'બી' વિંગ, બીજા માળે,
જી-બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧
ટે.નં.: +૯૧-૨૨-૨૬૭૨ ૮૪૧૦
ઈમેલ : rlcomcity@canarabank.com
વેબ સાઈટ : www.canarabank.coma

વેચાણ નોટીસ

સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ , ૨૦૦૨ (એકટ) સાથે વંચાણે લેતા સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ,૨૦૦૨ (રૂલ્સ) ના રૂલ ૮(૬) અંતર્ગત સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ - ઓકશન નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને નીચે જણાવેલા દેવાદાર(રો)અને જામીનદાર(રો)જેમની નીચેજણાવેલ સ્થાવર મિલકત જેનોસલામત ધિરાણકર્તા કેનેરા બેંક ના અધિકૃતઅધિકારીએકબજો લીધેલ છે ,જેનું વેચાણ **૨૨-૦૨-૨૦૨૪** ના રોજ ઓન લાઈન ઈ-ઓકશન દ્વારા **સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦** દરમિયાન ' જેમ છે જયાં છે' અને જે છે' અને ' જે છે તે છે ' અને ' ગમે ત્યાં હોય' ના ધોરણે નીચે જણાવેલા દેવાદારો અને સહદેવાદારોના અમારી જુદી જુદી શાખાઓના નીચે જણાવેલી બાકી લેણાની વસુલાત માટે કરવામાં આવનાર છે.

અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની રકમ **તા. ૨૧/૦૨/૨૦૨૪**ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધીમાં જમા કરાવવાની રહેશે.ઈએમડી અને અન્ય રજુ કરવાના દસ્તાવેજોની જાણકારી અમારા સર્વિસ પ્રોવાઈડરને તા.૨૫/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક પહેલા પહોંચાડવાની રહેશે. મિલકતનુ નિરીક્ષણ માટે અગાઉથી એપોઈન્ટમેન્ટ લઈને **તા.૨૦/૦૨/૨૦૨૪**ના રોજ **સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ કલાક** દરમિયાન કરી શકાશે.

અ. નં.	દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)/ ગીરોદાર(રો)નાનામ	બાકી રકમ	ગીરો મિલકત(તો)ની વિગત ક્ષેત્રફળ ચો.ફૂટમાં (કબજાનો પ્રકાર)	અનામત કિંમત (રૂ.પૈ.)	કેનેરા બેંકના ખાતાની વિગતો
				અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(ઈએમડી)	શાખાનું નામ અને સંપર્કની વિગતો
1	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	**Rs. 8,62,58,722.33 તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ફ્લેટ નં.૨૦૨ (ફ્લેટ નં.૨૦૧ સાથે મેળવી દેવાયેલો) બીજા માળે,બિલ્ડીંગ પરિશ્રમ, પ્લોટ નં.૨, સ.નં.૬/૧(પી) સિલવાસા-ખાનવેલ રોડ, હોટેલ સન ઈન અને હોલી ચાઈલ્ડ સ્કુલ નજીક,ગામ સામરવરણી, દાદરા અને નગરહવેલી (યુ.ટી.), સિલવાસા **ક્ષેત્રફળ : ૧૪૮૫ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 73,65,000/-** **Rs. 7,36,500/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**
2	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	**Rs. 8,62,58,722.33 તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં.૧૦૨ (ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં.૧૧૧ સાથે મેળવી દેવાયેલો) પહેલા માળે, 'બી'વિંગ, બિલ્ડીંગ ઈલેકટ્રોનિક ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ૬૬ કેવીએ રોડ અને સચિવાલય નજીક, ગામ આમલી, દાદરા અને નગરહવેલી (યુ.ટી.), સિલવાસા **ક્ષેત્રફળ : ૮૩૪ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 40,23,000/-** **Rs. 4,02,300/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**
3	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	**Rs. 8,62,58,722.33 તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ફ્લેટ નં.૨૦૧ (ફ્લેટ નં.૨૦૨ સાથે મેળવી દેવાયેલો) બીજા માળે, બિલ્ડીંગ પરિશ્રમ, પ્લોટ નં.૨, સ.નં.૬/૧(પી) સિલવાસા-ખાનવેલ રોડ, હોટેલ સન ઈન અને હોલી ચાઈલ્ડ સ્કુલ નજીક, ગામ સામરવરણી, દાદરા અને નગર હવેલી (યુ.ટી.), સિલવાસા **ક્ષેત્રફળ : ૨૦૦૦ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 85,50,000/-** **Rs. 8,55,000/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**
4	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	**Rs. 8,62,58,722.33 તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં.૧૧૧ (ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં.૧૦૨ સાથે મેળવી દેવાયેલો) પહેલા માળે, 'બી'વિંગ, બિલ્ડીંગ ઈલેકટ્રોનિક ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ૬૬ કેવીએ રોડ અને સચિવાલય નજીક,ગામ આમલી,દાદરા અને નગર હવેલી (યુ.ટી.),સિલવાસા **ક્ષેત્રફળ : ૮૩૪ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 37,53,000/-** **Rs. 3,75,300/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**
5	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	Rs. 8,62,58,722.33 **તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં.એ/૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સ.નં.૬૬/૧, બિલ્ડીંગ ધનઉદ્યોગ સહકારી સંઘ લિ. , ગામ પીપરીયા આમલી, સિલવાસા, દાદરા અને નગર હવેલી (યુ.ટી.) **ક્ષેત્રફળ : ૧૯૫૦ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 1,13,00,000/-** **Rs. 11,30,000/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**
6	**દેવાદાર(રો) :** **મે.કવિતા ઓકિઝલરીઝ પ્રા.લિ.** **જામીનદાર(રો):** **૧. વિશ્વાસ ગજરામલ,** **૨.પારીજાત વિશ્વાસ ગજરામલ** **ગીરોદાર(રો) :**	**Rs. 8,62,58,722.33 તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ વત્તા તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ થી વ્યાજ અને ખર્ચ**	ત્રીજા માળે, ફ્લેટ નં.૩૦૩, બિલ્ડીંગ નં. ઈ શ્રી પદમાવતિ વિહાર, સુદરવન સોસાયટી, સ.નં.૧૯/૨/૨ સિલવાસા દાદરા અને નગરહવેલી (યુ.ટી.) **ક્ષેત્રફળ : ૧૧૫૦ ચો.ફૂટ (સાંકેતિક કબજો)**	**Rs. 45,00,000/-** **Rs. 4,50,000/-**	**કેનેરા બેંક A/C No:** 209272434. **IFS Code:** CNRB0002411. **કેનેરા બેંક, એસએમઇ સાકીનાકા શાખા, મુંબઇ બ્રાંચ હેડ શ્રી નિતેશ રંજન મોબાઇલ નં. ૯૬૩૨૦૩૧૬૭૭**

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે www.bankeauctions.com દ્વારા આપવામાં આવેલી લિંકની મુલાકાત લેવા વિનંતી. (એ) ઓક્શન-બિડીંગ માત્ર ઓનલાઈન ઈલેક્ટ્રોનિક બિડીંગ દ્વારા વેબસાઈટ https://www.bankeauctions.com બિડરોને સલાહ છે કે ઈ-ઓક્શન સેલ પ્રક્રિયા શરૂ થાય તે પહેલાં આ વેબસાઈટની મુલાકાત લઈ નિયમો અને શરતોની જાણકારી મેળવી લેવી. (બી) મિલકતનું નિરીક્ષણ વેચાણનોટિસમાં જણાવેલી તારીખોએ અધિકૃત અધિકારીની અગાઉથી એપોઈન્ટમેન્ટ લઈને કરી શકાશે. (સી) મિલકતનું વેચાણ અનામત કિંમત કરતાં વધુ રકમથી જ થશે. ભાગ લેનાર બિડરોએ ઓક્શન પ્રક્રિયા દરમિયાન રૂ. 10,000/- નાં ગુણાંકમાં બોલીવધારો કરવો પડશે. (ડી) અનામત કિંમતની 10 ટકા રકમ ઈએમડી તરીકે ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક શાખાની તરફેણમાં અથવા RTGS/NEFT/Fund Transfer દ્વારા કેનેરા બેંકના ખાતામાં તા. 21-02-2024ની સાંજે 5.00 કલાક પહેલાં જમા કરાવવાના રહેશે. ઈએમડી અને અન્ય દસ્તાવેજોની વિગત સર્વિસ પ્રોવાઈડરને તા. 21-02-2024ના રોજ સાંજે 5.00 પહેલા જમા કરાવી દેવાના રહેશે. (ઈ)ઈએમડીની ચૂકવણી બાદ રસ ધરાવનારા બિડરો નીચે જણાવેલા દસ્તાવેજો/વિગતો તા. 21-02-2024ના 5.00 વાગ્યા પહેલા કેનેરા બેંકની શાખામાં રૂબરુ અથવા ઈ-મેઈલથી પહોંચાડવાના રહેશે. (1) ઈએમડીના ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/પે-ઓર્ડર અથવા જો RTGS/NEFTથી ચૂકવણું કર્યું હોય તો તેની રસીદ યુટીઆર નંબર સાથે મોકલવી. (2) પાનકાર્ડ, આઈડી પ્રૂફની ફોટોકોપી જો સફળ થનારા બિડર આ દસ્તાવેજોની મૂળ નકલ 25 ટકા બિડની રકમ જમા કરાવતી વખતે બેંકમાં રજુ કરવાની રહેશે. (3) બિડરનું નામ, સંપર્ક નં., સરનામું અને ઈ-મેઈલ આઈડી આપવું. (4) બિડરના ખાતાની વિગતો ઈએમડીના રિફંડ માટે આપવી. (એફ) રસ ધરાવનાર બિડરોએ તેના નામ પોર્ટલ https://www.bankeauctions.com ઉપર નોંધાવી તેમના યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ વિનામૂલ્યે મેળવી લેવા. સંભવિત બિડરો ઈ-ઓક્શનની ઓનલાઈન તાલિમ સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે. સી-વન ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., ઉદ્યોગવિહાર, ફેઝ-2, ગલ્ફ પેટ્રોકેમ બિલ્ડિંગ, બિલ્ડિંગ નં. 301, ગુરગાંવ, હરિયાણા, પીન-122015ને અથવા તેમના પ્રતિનિધિ શ્રી ભાવિક પંડ્યા મો. નં. 8866682937, ઈ-મેઈલ આઈડીsupport@bankeauctions.com, maharashtra@c1india.comમો.નં. 7291981124/25/26 નો સંપર્ક કરવો. (જી) નિષ્ફળ બિડરોને ઈએમડીની રકમ બિડિંગ પ્રોસેસ પૂર્ણ થયાનાં 24 કલાક બાદ અને કામકાજના સાત દિવસ દરમિયાન પરત કરવામાં આવશે. ઈએમડીની રકમ પર કોઈ વ્યાજ ચૂકવાશે નહીં. (એચ) ઓક્શનની શરૂઆત ઉપર જણાવેલ અનામત કિંમતથી થશે. બિડરોએ તેમની બોલીમાં રૂ. 10,000/-નાં ગુણાંકમાં વધારો કરવાનો રહેશે. જે બિડરની બોલી સૌથી ઊંચી (અનામત કિંમતથી વધુ) ઓનલાઈન ઓક્શન પૂરું થવા પહેલાં આવી હશે, તેને સફળ બિડર જાહેર કરાશે. વેચાણને સલામત ધિરાણકાર દ્વારા મંજૂરી મળ્યા બાદ સફળ બિડર માટે અમલી ગણાશે. (આઈ) સફળ બિડરે વેચાણ કિંમતના 25 ટકા (ભરેલી ઈએમડી રકમ સહિત) જાહેરાત થયા બાદ તે જ દિવસે કરવાની રહેશે. બાકીની રકમની ચૂકવણી વેચાણને મંજુરી મળ્યાની તારીખથી 15 દિવસમાં કરવાની રહેશે. જો સફળ બિડર અધિકૃત અધિકારીને રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જશે તો અધિકૃત અધિકારી એ રકમ કોઈપણ જાતની નોટિસ આપ્યા વિના જમા કરી લેશે અને મિલકતનું વેચાણ ફરીથી કરશે. (જે) વેચાણકિંમત રૂ. 50.00 લાખ (રૂપિયા પચાસ લાખ પૂરા) અને તેથી વધુ હશે તો સફળ બિડરે એક ટકાના દરે ટીડીએસ ચૂકવવાનો રહેશે અને તેમણે ટીડીએસની મૂળ રસીદ સર્ટિફિકેટ સાથે બેંકને આપવાની રહેશે. (કે) તમામ ચાર્જીસ કન્વિયન્સ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/જીએસટી રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ જે લાગુ પડતા હોય તે સફળ બિડરે ચૂકવવાના રહેશે. (એલ) બેંકની જાણ મુજબ મિલકત ઉપર કોઈ બાકી લેણા નથી, છતાંસફળ બિડરે સોસાયટીના બાકી વેરા,પંચાયત, મ્યુનિસિપાલિટી, ઈલેક્ટ્રિસિટી, પાણીવેરા અને અન્ય ચાર્જ કે ડ્યુટીસ અને ટેક્સ જે પણ લાગુ પડે તે ભોગવવાના રહેશે. (એમ) અધિકૃત અધિકારી વેચાણને કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના મોકુફ રાખવા/રદ્દ કરવા કે ઈ-ઓક્શનનાં નિયમો અને શરતોમાં ફેરફાર કરવાના અધિકારો અબાધિત રાખે છે. (એન) જો કોઈ બિડરો ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ કરી શકે તેમ ન હોય અને ઈ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવા માંગતા હોય તેઓ કેનેરા બેંક, મુંબઈ સર્કલ ઓફિસ અથવા રિજનલ ઓફિસ, જે સુવિધાકેન્દ્ર પૂરું પાડી શકે એમ હોય તેનો સંપર્ક કરી શકે છે. (ઓ) વધુ વિગતો માટે કેનેરા બેંક, રિકવરી એન્ડ લિગલ સેક્શન, બીજા માળે, બાંદ્રા-કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, સર્કલ ઓફિસ, મુંબઈ, સંપર્ક નં. 022-267284-32નો અને અથવા કામકાજના દિવસે, કામકાજના સમય દરમિયાન સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે. સી-વન ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., ઉદ્યોગવિહાર, ફેઝ-2, ગલ્ફ પેટ્રોકેમ બિલ્ડિંગ, બિલ્ડિંગ નં. 301, ગુરગાંવ, હરિયાણા, પીન-122015 (સંપર્ક નં. +91 124 4302020/21/22/23/24.) મો. નં.8866682937, ઈ-મેઈલ આઈડી support@bankeauctions.com, maharashtra@c1india.com કંપનીનું નામઃમે. સી-વન ઈન્ડિયા પ્રા. લિ., વેબસાઈટઃ www.bankeauctions.com નામઃ શ્રી ભાવિક પંડ્યા મો. નં.8866682937, સપોર્ટ મો.નં.7291981124/25/26.

તારીખઃ ૦૭-૨૨-૨૦૨૪ સહી/-
સ્થળઃ મુંબઈ અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક

જી.ડી. ગોયેન્કા ઈન્ટરનેશનલ સ્કૂલમાં વાર્ષિક રમતગમત દિવસ ઉજવાયો

સુરત, તા.૬

સુરત. વેસુ સ્થિત જી. ડી. ગોયેંકા ઈન્ટરનેશનલ સ્કૂલ ખાતે ધોરણ 9 અને 11ના વિદ્યાર્થીઓ માટે વાર્ષિક રમતગમત દિવસનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં મોટી સંખ્યામાં વિદ્યાર્થીઓએ ભાગ લઈ પોતાની પ્રતિભા દર્શાવી હતી.

વાર્ષિક રમતગમત દિવસની ઉજવણી અંતર્ગત 100m,200m,400m, 50m હર્ડલ્સ, શોટ પુટ, લાંબી કૂદ, સહિતની રિલે સ્પર્ધા, ટ્રાઈથલોન સાથે જ સ્વિમિંગનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. આ તમામ રમતોમાં ધોરણ 9 અને 11 ના વિદ્યાર્થીઓએ ઉત્સાહ પૂર્વક ભાગ લીધો અને પોતાની પ્રતિભા દર્શાવી હતી.

ખંડણી, અપહરણ જેવા ૧૧૭ ગુનામાં સંડોવાયેલા સૌરાષ્ટ્રના ગોંડલના કુખ્યાત નિખિલ દોંગાને હાઈકોર્ટે જામીન મુક્ત કર્યો

અમદાવાદઃ ગોંડલના કુખ્યાત નિખિલ દોંગાએ ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં જામીન અરજી કરી હતી.વર્ષ 2022માં દાખલ થયેલી આ અરજી ઉપર આજે હાઈકોર્ટે ચુકાદો આપતાં તેના જામીન મંજૂર કર્યા છે. નિખિલ દોંગા પર ખંડણી, કોન્ટ્રાક્ટ કિલિંગ સહિત 117 ગુના છે.દોંગા સામે ધી ગુજરાત કંટ્રોલ ઓફ ટેરેરિઝમ એન્ડ ઓર્ગેનાઈઝ્ડ ક્રાઈમ એક્ટ મુજબ ગુનો નોંધાયો હતો. તેને અગાઉ રાજકોટ સેશન્સ કોર્ટમા પણ જામીન અરજી દાખલ કરી હતી. જેને ઓક્ટોબર, 2022માં સેશન્સ કોર્ટે ફગાવી દીધી હતી.

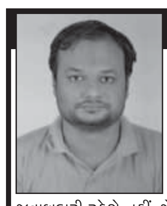
દોંગા સામે ગુજસીટોક અંતર્ગત ખંડણી, જમીન પચાવી પાડવી, કોન્ટ્રાક્ટ કિલિંગ, આર્થિક ગુના, સાયબર ક્રાઈમ, જુગાર, હ્યુમન ટ્રાફિકિંગ વગેરે ગુનાનો સમાવેશ થાય છે. કોર્ટ સમક્ષ દોંગાના વકીલે એક બાદ એક કેસમાં અસીલનો બચાવ કર્યો હતો.દોંગા છેલ્લા 10 વર્ષથી જેલમાં છે. જેલમાં રહીને તે કેવી રીતે ગેંગ ઓપરેટ કરી શકે તેવો પ્રશ્ન અરજદારના વકીલે કોર્ટ સમક્ષ મૂક્યો હતો.નિખિલ દોંગાને કેન્સર છે, તેની સારવાર ચાલી રહી છે તેવું અરજદારના વકીલે કહ્યું હતું.

સરસાણામાં BNI બિઝનેસ કોન્કલેવમાં દસ હજારથી વધુ ઉદ્યોગપતિઓએ ભાગ લીધો

સુરત, તા.૬

BNI ગ્રેટર સુરત દ્વારા આયોજિત BNI બિઝનેસ કોન્ક્લેવ 2024માં ત્રણ દિવસ દરમિયાન 70 થી વધુ શહેરના 10 હજારથી વધુ ઉદ્યોગપતિઓએ ભાગ લીધો હતો. આજથી દબદબાભેર શરૂઆત થઈ છે. પહેલા દિવસે અમોર ખાતે ટેકસટાઈલ અને ટ્રાવેલ ઉદ્યોગ પર બિઝનેસ મીટ અને વર્કશોપ યોજાયો હતો. ત્યારબાદ 3 અને 4 ફેબ્રુઆરીએ સરસાણા સ્થિત કન્વેશન સેન્ટર ખાતે આયોજન થયું હતું. 3જી તારીખે બોલીવુડ અભિનેતા બોમન ઈરાની કીનોટ સ્પીકર તરીકે ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. તેમને પ્રેરક ઉદ્બોધન કર્યું હતું. આ બિઝનેસ કોન્કલેવ સ્ટીમ હાઉસ ઈન્ડિયા લિમિટેડ દ્વારા પ્રસ્તુત અને એવિમી હર્બલ પ્રાઈવેટ લિમિટેડના સહયોગથી આયોજિત થઈ હતી. કોન્કલેવ દરમિયાન સતત બે દિવસ સુધી બિઝનેસ મીટ અન્ય માસ્ટર ક્લાસ યોજાઈ હતી. જેમાં વિવિધ ક્ષેત્રના નિષ્ણાંત ઉદ્યોગપતિઓએ પોતાના અનુભવ રજૂ કરવા સાથે સફળ બિઝનેસ માટેનું માર્ગદર્શન પુરૂ પાડ્યું હતું. વ્યાપાર અર્થતંત્રમાં વૃદ્ધિને આગળ ધપાવવાની પ્રતિબદ્ધતા સાથે, BNI ગ્રેટર સુરતે ઉદ્યોગ વૃદ્ધિ અને સકારાત્મક પરિવર્તન માટે પ્રભાવશાળી પ્લેટફોર્મ્સ બનાવવાની તેની પ્રતિબદ્ધતા દર્શાવી હતી. આ કોન્કલેવનો ઉદેશ ટેક્સટાઈલ અને ટ્રાવેલ સેક્ટરના ઉદ્યોગસાહસિકો માટે સહયોગ કરવા, વિચારોનું આદાનપ્રદાન કરવા અને વ્યવસાયની નવી તકો શોધવા માટે ગતિશીલ જગ્યા બનાવવાનો હતો.

જાહેર ચેતવણી



આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે બાજુમાં બતાવેલ ફોટા વાળી વ્યક્તિ અમોના ભાઈ **વિપુલભાઈ લલ્લુભાઈ ભંડેરી** છે તેઓ અમોથી અલગ પોતાની મરજી મુજબ સ્વછંદી જીવન જીવે છે આથી તેની સાથે કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે ઈસમોએ કોઈપણ જાતના કાયદેસરના કે બિન કાયદેસરના કોઈપણ પ્રકારના લખાણો કરવા કે કરાવવા નહી, નાણાંકીય કે અન્ય વ્યવહારો કરવા કરાવવા નહી જો આવા કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે અન્ય કોઈ ઈસમો વ્યવહાર કરશે કે કરાવશે તો તે અંગેની તમામ જવાબદારી તેઓની પોતાની રહેશે, હમારી કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહીં. જેની આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી. **સ્થળ : સુરત તારીખ : ૦૭/૦૨/૨૦૨૪**

૧૧૫, નિધી કોમ્પલેક્ષ,
મહારાણાપ્રતાપ ઉધાનની સામે,
નાના વરાછા, સુરત,

હરેશ કે. તળાવીયા તે
રાજુભાઇ લલ્લુભાઇ ભંડેરીનાં એડવોકેટ.

नामको बँक (मल्टीस्टेट-शेडयुल्ड बँक) Namco Bank (Multistate - Scheduled Bank)
The Nasik Merchants Co.- Op. Bank Ltd., Nasik

એડમીનીસ્ટ્રેટીવ ઓફીસ : એ-૧૬, બાબુભાઈ રાઠી ચોક,
એમ.આઈ.ડી.સી. સુભાષચંદ્ર બોસ માર્ગ, સતપુર, નાસીક - ૪૨૨૦૦૭.
ફોન : ૦૨૫૩-૨૩૦૮૨૦૦ થી ૨૩૦૮૨૦૬, **ફેક્સ :** ૦૨૫૩-૨૩૫૩૫૮૧.

ડીમાન્ડ નોટીસ

(સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકનસ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ એક્ટ, ૨૦૦૨ના કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ)

Ref No. : HO/SAR/D/66/2023-24 **Dated : 29.01.2024**

પ્રતિ,

૧) **શ્રી ગાંધી રણીદાન મેઘરાજ (કરજદાર)**, બ્લોક નં. ૨૧૦, મોજે-હલધરૂ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૩૧૦.
(બી) એ-૫૦૧, ગ્રીન એવન્યુ સોસાયટી, રંગીલા પાર્ક પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત.
૨) **શ્રી સિંહ પંકજ રાજકુમાર (જામીનદાર)**, ૫, કમલ નિવાસ, મહાવીરનગર, પુના ગામ રોડ, પુના, સુરત-૩૯૫૦૧૦.
૩) **શ્રી રાઠી હિરાલાલ પૃથ્વીરાજ (જામીનદાર)**, **(એ)** ફલેટ નં.૧૨૦૫, વિવેક રેસીડેન્સી, હલધરૂ, સુરત-૩૯૫૦૦૬.
(બી) ડી/૧૦૧, સિટીઝન હાઈટ્સ, પુનાગામ, ચોર્યાસી, સુરત-૩૯૫૦૧૦. **(સી)** ૧૦૦૪, શ્રી ઓમ માર્કેટ, રિંગ રોડ માર્કેટ, સુરત-૩૯૫૦૦૨.

સાહેબ શ્રી / મેડમ

વિષય : અમારી શાખામાંથી સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ ઓફ એન્ફોર્સમેન્ટ દ્વારા ક્રેડીટ ફેસીલીટી આપવામાં આવેલ ડીમાન્ડ નોટીસ સંદર્ભે તા. ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ તમારા ખાતાને એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત જાહેર કરેલ.

અમો આપને જણાવીએ છીએ કે તમે બાકી લેણાં / હપ્તાઓ / વ્યાજ ભરવામાં નિષ્ફળ થતા હોવાથી આપ **શ્રી ગાંધી રાણીદન મેઘરાજ** ને અમારી શાખા દ્વારા એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ તમારા બાકી લેણાંની રકમ **રૂા. ૨,૯૧,૮૬,૪૪૮/- (રૂા. બે કરોડ એકાણું લાખ છ્યાસી હજાર ચારસો અડતાલીસ પુરા)** જે નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે ખાતામાં બાકી રકમ છે.

લીમીટ

પ્રકાર	રકમ (રૂપિયામાં)	બાકી લ્હેણાંની રકમ (રૂા.)
પ્રોજેક્ટ ફાઈનાન્સ લોન (TLBCL) ખાતા નં. ૦૧	**લિમીટ : રૂા.૨,૭૫,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૨,૯૧,૮૬,૪૪૮/-**, તા. ૦૧.૦૧.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ + ખર્ચા સાથે.
કુલ	**રૂા. ૨,૭૫,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૨,૯૧,૮૬,૪૪૮/-**

અમારી વારંવાર જણાવ્યા છતા પણ આપે તમારા ખાતાની બાકી રકમ ભરી નથી અને તમારી જવાબદારીઓ પુરી કરેલ નથી. આથી તમોને સિકયોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ બાકી રકમ **રૂા. ૨,૯૧,૮૬,૪૪૮/- (રૂા. બે કરોડ એકાણું લાખ છ્યાસી હજાર ચારસો અડતાલીસ પુરા)** સાથે તા. ૦૧.૦૧.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ + ખર્ચા સાથેના કરાર મુજબ લાગતું વ્યાજ, જે માસિક બાકી / તમારા દ્વારા થયેલ કરારાબંધ શરતો અને વિગતો મુજબ છે, જે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી ૬૦ દિવસમાં તમામ બાકી લેણાં ભરપાઈ કરી દેવા, જો આમ કરવામાં નિષ્ફળ જશો તો અમે નીચે જણાવેલી મિલકતોને બેંકની તરફેણમાં તથા જણાવેલ કાયદાઓ હેઠળના હક્કો દ્વારા અમલમાં મુકવા માટે ફરજ પાડીશું.

મિલકતનું વર્ણન

એ) **"એપલ પુલ વિલા-૨"** થી જાણીતી મિલકતો, જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૨૨૩ (જુનો બ્લોક નં. ૨૧૦) ગામ-હલધરૂ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ મિલકત. જે મિલકતો ની વિગત નીચે મુજબ છે.

અ. નં.	વિલા નો પ્રકાર	વિલા નં.	જમીન એરીયા પછી લેઆઉટ સ્કે. મીટર	ચુતરસીમા			
				પુર્વે	પશ્ચિમે	ઉત્તરે	દક્ષિણે
૧	એ	૧	૪૨૦.૬૪	બ્લોક નં. ૧૫૮	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૨	બ્લોક નં. ૨૦૯
૨	એ	૬	૩૯૭.૩૩	બ્લોક નં. ૧૫૮	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૭	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૫
૩	એ	૭	૩૯૭.૩૩	બ્લોક નં. ૧૫૮	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૮	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૬
૪	એ	૮	૩૯૭.૩૩	બ્લોક નં. ૧૫૮	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૯	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૭
૫	બી	૯	૫૭૦.૨૦	બ્લોક નં. ૧૫૮	રોડ	એલાઈમેન્ટ એરીયા	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૦૫
૬	એ	૧૪	૩૯૩.૮૨	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૩	સી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૫	રોડ	બ્લોક નં. ૨૦૯
૭	સી	૧૫	૧૦૫૬.૨૯	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૪	બ્લોક નં. ૨૭૬	રોડ	બ્લોક નં. ૨૦૯
૮	એ	૧૬	૮૦૦.૨૨	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૭	કેનાલ	સી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૨	રોડ
૯	એ	૧૭	૩૯૩.૮૨	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૮	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૬	સી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૨	રોડ
૧૦	એ	૧૯	૩૯૩.૮૨	બી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૦	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૮	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૧	રોડ
૧૧	એ	૨૧	૩૯૩.૮૨	સી.ઓ.પી.-૧	સી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૨	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૯
૧૨	સી	૨૨	૧૦૫૩.૦૫	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૧	કેનાલ	રોડ	એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૧૬,૧૭,૧૮

બી) વિલા નં. ૪૪ (કેપીજે મુજબ બ્લોક નં. ૨૦૬/૪૪ અને રી-સર્વે બ્લોક નં. ૮૧૬), આશરે ક્ષેત્રફળ ૪૩૪.૮૫ સ્કે. મીટર, **"એપલ પુલ વિલા"** જે સ્થિત જમીનનો કન્સોલીડેટેડ બ્લોક નં. ૨૦૬, ગામ-હલધરૂ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ મિલકત. સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો રોડ અને સીઓપી વાળી મિલકત.
ચતુરસીમા : ● પુર્વે : સોસાયટીનો રસ્તો, **● પશ્ચિમે :** બ્લોક નં. ૨૦૫ની જમીન, **● ઉત્તરે :** વિલા/પ્લોટ નં. ૪૫, **● દક્ષિણે :** વિલા/પ્લોટ નં. ૪૫

૧. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે જો તમે ૬૦ દિવસમાં આ રકમ ભરપાઈ કરવામાં નિષ્ફળ ગયા તો, બેંકે કાયદાના તમામ હક્કો હેઠળ પગલા લઈ જો સુરક્ષિત અસ્કયામતોનું વેચાણ દ્વારા પણ બાકી લેણાં સંતોષકારક રીતે ન ભરપાઈ થયા તો, અમોને તમારી પાસેથી બાકીની રકમની વસુલી માટે તમારી સામે કોર્ટના કાયદા / ડેબ્ટ રીકવરી ટ્રીબ્યુનલ કાયદાકીય પગલા લેવાની ફરજ પડશે.
૨. કૃપા કરીને નોંધ લેશો અધિનિયમ કલમ ૧૩(૮)ની શરતો હેઠળ, નિયમોના નિયમ ૩(૫) સાથે, તમને જણાવવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એસેટ્ના રિડેમ્પશનનો તમારો અધિકાર જપ્ત થઈ જશે જો વેચાણ નોટીસ પ્રકાશિત થયા પહેલા બાકી લ્હેણાંની રકમ ભરપાઈ નહીં થાય તો.
૩. તમને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે કલમ ૧૩(૧૩) કાયદા હેઠળ, આ નોટીસ મળ્યા બાદ બેંકની જાણ બહાર (સંમતિ લીધા વિના) અહીં જણાવેલ મિલકતનો ફક્ત ધંધાના સામાન્ય કામકાજ માટેના ઉપયોગ સિવાય આ મિલકતનો નિકાલ અથવા વેચાણ કરી શકશો નહીં. નોંધ લેશો કે આ કાયદાના ઉલ્લંઘન કરશો તો ગંભીર પરિણામ ભોગવવું પડશે.

અધિકૃત અધિકારી,
તારીખ : ૨૯.૦૧.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત **ધી નાસીક મર્ચેન્ટ્સ કો.-ઓપ. બેંક લિ., નાસીક (મલ્ટી સ્ટેટ શિડયુલ બેંક)**

नामको बँक (मल्टीस्टेट-शेडयुल्ड बँक) Namco Bank (Multistate - Scheduled Bank)
The Nasik Merchants Co.- Op. Bank Ltd., Nasik

એડમીનીસ્ટ્રેટીવ ઓફીસ : એ-૧૬, બાબુભાઈ રાઠી ચોક,
એમ.આઈ.ડી.સી. સુભાષચંદ્ર બોસ માર્ગ, સતપુર, નાસીક - ૪૨૨૦૦૭.
ફોન : ૦૨૫૩-૨૩૦૮૨૦૦ થી ૨૩૦૮૨૦૬, **ફેક્સ :** ૦૨૫૩-૨૩૫૩૫૮૧.

ડીમાન્ડ નોટીસ

(સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકનસ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ એક્ટ, ૨૦૦૨ના કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ)

Ref No. : HO/SAR/D/66/2023-24 **Dated : 29.01.2024**

પ્રતિ,

૧) **મે. વિવેક કોર્પોરેશન (ભાગીદારી ફર્મ) (કરજદાર)**
બ્લોક નં. ૨૦૬-૨૦૯, હોટલ સર્વોતમની પાસે, કઠોદરા-બારડોલી રોડ, હલધરૂ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૫૦૦૭૩.
ભાગીદારો : **(એ) શ્રી ગાંધી રણીદાન મેઘરાજ (ભાગીદાર)**, એ-૫૦૧, ગ્રીન એવન્યુ સોસાયટી, રંગીલા પાર્ક પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત.
(બી) શ્રી ગાંધી રાકેશ મેઘરાજ (ભાગીદાર), એ-૫૦૧, ગ્રીન એવન્યુ સોસાયટી, રંગીલા પાર્ક પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત.
(સી) શ્રી ગાંધી મેઘરાજ રાવતમલ (ભાગીદાર), એ-૫૦૧, ગ્રીન એવન્યુ સોસાયટી, રંગીલા પાર્ક પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત.
૨) **શ્રી સિંહ પંકજ રાજકુમાર (જામીનદાર)**, કમલ નિવાસ, મહાવીરનગર, પુના ગામ રોડ, પુના, સુરત-૩૯૫૦૧૦.
૩) **શ્રી રાઠી હિરાલાલ પૃથ્વીરાજ (જામીનદાર)**, **(એ)** ફલેટ નં.૧૨૦૫, વિવેક રેસીડેન્સી, હલધરૂ, સુરત-૩૯૫૦૦૬.
(બી) ડી/૧૦૧, સિટીઝન હાઈટ્સ, પુનાગામ, ચોર્યાસી, સુરત-૩૯૫૦૧૦. **(સી)** ૧૦૦૪, શ્રી ઓમ માર્કેટ, રિંગ રોડ માર્કેટ, સુરત-૩૯૫૦૦૨.

સાહેબ શ્રી / મેડમ

વિષય : અમારી શાખામાંથી સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ ઓફ એન્ફોર્સમેન્ટ દ્વારા ક્રેડીટ ફેસીલીટી આપવામાં આવેલ ડીમાન્ડ નોટીસ સંદર્ભે તા. ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ તમારા ખાતાને એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત જાહેર કરેલ.

અમો આપને જણાવીએ છીએ કે તમે બાકી લેણાં / હપ્તાઓ / વ્યાજ ભરવામાં નિષ્ફળ થતા હોવાથી આપ **મે. વિવેક કોર્પોરેશન (ભાગીદારી ફર્મ) ભાગીદરો (૧) શ્રી ગાંધી રણીદાન મેઘરાજ, (બી) શ્રી ગાંધી રાકેશ મેઘરાજ, (સી) શ્રી ગાંધી મેઘરાજ રાવતમલ** ને અમારી શાખા દ્વારા એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ તમારા બાકી લેણાંની રકમ **રૂા. ૮,૪૬,૧૦,૫૧૫/- (રૂા. આઠ કરોડ છેતાલીસ લાખ દસ હજાર પાંચસો પંદર પુરા)** જે નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે ખાતામાં બાકી રકમ છે.

લીમીટ

પ્રકાર	રકમ (રૂપિયામાં)	બાકી લ્હેણાંની રકમ (રૂા.)
પ્રોજેક્ટ ફાઈનાન્સ લોન (TLBCL) ખાતા નં. ૦૨	**લિમીટ : રૂા.૮,૨૫,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૮,૪૬,૧૦,૫૧૫/-**, તા. ૦૧.૦૧.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ + ખર્ચા સાથે.
કુલ	**રૂા. ૮,૨૫,૦૦,૦૦૦/-**	**રૂા. ૮,૪૬,૧૦,૫૧૫/-**

અમારી વારંવાર જણાવ્યા છતા પણ આપે તમારા ખાતાની બાકી રકમ ભરી નથી અને તમારી જવાબદારીઓ પુરી કરેલ નથી. આથી તમોને સિકયોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ બાકી રકમ **રૂા. ૮,૪૬,૧૦,૫૧૫/- (રૂા. આઠ કરોડ છેતાલીસ લાખ દસ હજાર પાંચસો પંદર પુરા)** સાથે તા. ૦૧.૦૧.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ + ખર્ચા સાથેના કરાર મુજબ લાગતું વ્યાજ, જે માસિક બાકી / તમારા દ્વારા થયેલ કરારાબંધ શરતો અને વિગતો મુજબ છે, જે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી ૬૦ દિવસમાં તમામ બાકી લેણાં ભરપાઈ કરી દેવા, જો આમ કરવામાં નિષ્ફળ જશો તો અમે નીચે જણાવેલી મિલકતોને બેંકની તરફેણમાં તથા જણાવેલ કાયદાઓ હેઠળના હક્કો દ્વારા અમલમાં મુકવા માટે ફરજ પાડીશું.

મિલકતનું વર્ણન

"એપલ પુલ વિલા" થી જાણીતી મિલકતો, જે સ્થિત જમીનનો કન્સલોડીટેડ બ્લોક નં. ૨૦૬, ગામ-હલધરૂ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ મિલકત. જે મિલકતો ની વિગત નીચે મુજબ છે.

અ. નં.	વિલા નં.	વિલા નો પ્રકાર	રે.સર્વે પછી નવું બ્લોક નં.	જમીન એરીયા પછી લેઆઉટ સ્કે. મીટર	ચુતરસીમા			
					પુર્વે	પશ્ચિમે	ઉત્તરે	દક્ષિણે
૧	૧	ડી		૫૩૨.૧૩	પ્લોટ નં. ૨	અંદરનો રસ્તો	રોડ	અંદરનો રસ્તો
૨	૫	એફ	૮૨૨	૪૦૬.૩૧	પ્લોટ નં. ૬	પ્લોટ નં. ૪	રોડ	અંદરનો રસ્તો
૩	૭	ડી	૮૪૫	૪૬૪.૮૩	પ્લોટ નં. ૮	પ્લોટ નં. ૬	રોડ	અંદરનો રસ્તો
૪	૯	આઈ	૫૬૭	૫૩૨.૬૭	પ્લોટ નં. ૧૦	પ્લોટ નં. ૮	રોડ	અંદરનો રસ્તો
૫	૧૩	એ	૭૮૨	૫૦૮.૭૩	બ્લોક નં. ૧૫૮ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૧૨	પ્લોટ નં. ૧૪
૬	૧૪	એ	૭૮૩	૬૩૭.૨૩	બ્લોક નં. ૨૧૦ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૧૩	અંદરનો રસ્તો
૭	૧૬	એ	૭૮૪	૬૨૧.૧૪	બ્લોક નં. ૨૧૦ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૧૭
૮	૧૭	એ	૭૮૫	૫૭૩.૬૩	બ્લોક નં. ૨૧૦ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૧૬	પ્લોટ નં. ૧૮
૯	૨૦	એ	૭૮૯	૬૨૨.૬૮	બ્લોક નં. ૨૧૦ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૧૯	પ્લોટ નં. ૨૧
૧૦	૨૬	બી	૭૯૫	૫૦૩.૫૭	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૨૭	અંદરનો રસ્તો	બ્લોક નં. ૨૫ થી સંકળાયેલ
૧૧	૩૭	બી	૮૦૮	૫૦૩.૫૭	પ્લોટ નં. ૩૬	અંદરનો રસ્તો	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૩૮
૧૨	૪૦	એ	૮૧૨	૪૨૭.૫૮	અંદરનો રસ્તો	બ્લોક નં. ૨૦૫ થી સંકળાયેલ	પ્લોટ નં. ૪૧	પ્લોટ નં. ૩૯
૧૩	૪૯	એ	૮૨૧	૪૩૮.૮૩	અંદરનો રસ્તો	બ્લોક નં. ૨૦૪ થી સંકળાયેલ	પ્લોટ નં. ૫૦	પ્લોટ નં. ૪૮
૧૪	૫૩	એ	૮૨૬	૭૧૩.૪૪	અંદરનો રસ્તો	બ્લોક નં. ૨૦૪ થી સંકળાયેલ	પ્લોટ નં. ૫૪ અને ૫૫	પ્લોટ નં. ૫૨
૧૫	૫૪	એફ	૮૨૭	૨૯૧.૫૪	પ્લોટ નં. ૫૫	બ્લોક નં. ૨૦૪ થી સંકળાયેલ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૫૩
૧૬	૫૫	ઓ	૮૨૮	૩૧૪.૭૦	પ્લોટ નં. ૫૫એ	પ્લોટ નં. ૫૪	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૫૩
૧૭	૫૯	બી	૮૩૩	૫૦૩.૫૭	પ્લોટ નં. ૬૦	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૫૮	અંદરનો રસ્તો
૧૮	૬૦	એ	૮૩૫	૪૧૮.૩૨	પ્લોટ નં. ૬૧	પ્લોટ નં. ૫૮ અને ૫૯	પ્લોટ નં. ૬૮	અંદરનો રસ્તો
૧૯	૭૯	એ	૮૫૫	૪૧૮.૩૨	પ્લોટ નં. ૧૦૭	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૭૮	પ્લોટ નં. ૮૦
૨૦	૮૦	એ	૮૫૭	૪૧૮.૩૨	પ્લોટ નં. ૮૨	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૭૯	પ્લોટ નં. ૮૧
૨૧	૯૨	એ	૮૭૦	૪૧૦.૫૮	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૯૧	પ્લોટ નં. ૯૩	અંદરનો રસ્તો
૨૨	૧૦૫	સી	૭૭૪	૭૯૪.૬૬	પ્લોટ નં. ૯૬ અને ૯૭	સીઓપી-આઈ	પ્લોટ નં.૧૦૦ અને ૧૦૧	અંદરનો રસ્તો
૨૩	૧૦૬	સી	૭૭૫	૭૯૪.૬૬	પ્લોટ નં. ૯૪ અને ૯૫	સીઓપી-આઈ	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં. ૯૦ અને ૯૧
૨૪	૧૦૭	સી	૭૭૬	૭૯૪.૬૬	સીઓપી-આઈ	પ્લોટ નં.૭૮ અને ૭૯	અંદરનો રસ્તો	પ્લોટ નં.૮૨ અને ૮૩
૨૫	૧૦૮	સી	૭૭૭	૭૯૪.૬૬	સીઓપી-આઈ	પ્લોટ નં.૭૬ અને ૭૭	પ્લોટ નં.૭૨ અને ૭૩	અંદરનો રસ્તો

૧. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે જો તમે ૬૦ દિવસમાં આ રકમ ભરપાઈ કરવામાં નિષ્ફળ ગયા તો, બેંકે કાયદાના તમામ હક્કો હેઠળ પગલા લઈ જો સુરક્ષિત અસ્કયામતોનું વેચાણ દ્વારા પણ બાકી લેણાં સંતોષકારક રીતે ન ભરપાઈ થયા તો, અમોને તમારી પાસેથી બાકીની રકમની વસુલી માટે તમારી સામે કોર્ટના કાયદા / ડેબ્ટ રીકવરી ટ્રીબ્યુનલ કાયદાકીય પગલા લેવાની ફરજ પડશે.
૨. કૃપા કરીને નોંધ લેશો અધિનિયમ કલમ ૧૩(૮)ની શરતો હેઠળ, નિયમોના નિયમ ૩(૫) સાથે, તમને જણાવવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એસેટ્ના રિડેમ્પશનનો તમારો અધિકાર જપ્ત થઈ જશે જો વેચાણ નોટીસ પ્રકાશિત થયા પહેલા બાકી લ્હેણાંની રકમ ભરપાઈ નહીં થાય તો.
૩. તમને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે કલમ ૧૩(૧૩) કાયદા હેઠળ, આ નોટીસ મળ્યા બાદ બેંકની જાણ બહાર (સંમતિ લીધા વિના) અહીં જણાવેલ મિલકતનો ફક્ત ધંધાના સામાન્ય કામકાજ માટેના ઉપયોગ સિવાય આ મિલકતનો નિકાલ અથવા વેચાણ કરી શકશો નહીં. નોંધ લેશો કે આ કાયદાના ઉલ્લંઘન કરશો તો ગંભીર પરિણામ ભોગવવું પડશે.

અધિકૃત અધિકારી,
તારીખ : ૨૯.૦૧.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત **ધી નાસીક મર્ચેન્ટ્સ કો.-ઓપ. બેંક લિ., નાસીક (મલ્ટી સ્ટેટ શિડયુલ બેંક)**