


 भारतीय स्टेट बँक, (सार्व) स्ट्रक्चर्ड असेट्स रिकव्हरी शाखा, वर्धमान बिल्डिंग, दुसरा मजला, ३२१/ए/३, महात्मा फुले पेठ, सेव्हन लव्हज चौक, शंकरशेट रोड, पुणे - ४११०४२. फोन : (०२०) २६४४६०४४, २६४४६०४३, ई-मेल : sbi.10151@sbi.co.in					
तारण मिळकतीचा ताबा घेतल्याची नोटीस (सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४)अन्वये)					
<p>नोटीस देण्यात येते की, सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटि इंस्टरेट कायदा २००२ (२००२ चा ५४) च्या कलम १३(१२), व सिक्विरिटि इंस्टरेट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारात खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांचे समोर दर्शविलेल्या तारखांना मागणी नोटीस पाठवून मागणी नोटीस मिळाल्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत बँकेस देणे असलेली संपूर्ण रक्कम भरण्याची मागणी केलेली होती. कर्जदार मागणी केल्याप्रमाणे भरणा करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. सर्वसाधारण जनता व विशेषकरून कर्जदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली सही करणारा यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) व सदर नियम क्र. ९ अन्वये खाली नमूद केलेल्या तारखांना तारण मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा घेतलेला आहे.</p> <p>सर्वसाधारण जनता व विशेषकरून कर्जदार यांना सावधान करण्यात येत आहे की त्यांनी सदर मिळकतीसंबंधाने कोणत्याही स्वरूपाचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो भारतीय स्टेट बँकेच्या व्याजासह देणे रक्मेच्या बोजासह असेल.</p> <p>कर्जदारांचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येत असून त्यात कर्जदारास आपल्या तारण मिळकतीवरील बोजा उतरवून घेण्यास उपलब्ध असलेल्या कालमर्यादेची तरतूद आहे.</p>					
अ. क्र.	कर्जदार/मालक यांचे नाव आणि पत्ता	अचल मिळकतीचा तपशील	मागणी नोटीस तारीख	प्रतिकात्मक ताबा तारीख	येणे रक्कम
१.	श्री. प्रविण जीवन परदेशी सौ. मोनिका प्रवीण परदेशी	मौजे उंड्री, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील जुना सव्हे नं. १७, नवीन सव्हे नं. १८, हिस्सा नं. २ या जमिनीवरील किस्टोन हिल्स या नावाच्या बिल्डिंग मधील बी बिल्डिंग मधील दुसऱ्या मजल्यावरील श्री. प्रवीण जीवन परदेशी आणि सौ. मोनिका प्रवीण परदेशी यांच्या मालकीचा रहिवासी फ्लॅट नं. २०१ , कार्पेट क्षेत्र ४१.८२ चौ. मी. (४५० चौ. फू.) तसेच लगतचे टेरेस क्षेत्र ६.७८ चौ. मी. (७३ चौ. फू.) तसेच नेमूद दिलेले पाकीज क्षेत्र ७.४६ चौ. मी.	१०.०१.२०२४	२२.०३.२०२४	दि. ०९.०१.२०२४ रोजी रु. २७,९७,९३६.०० (रुपये सत्तासीस लाख सव्याणव हजार नऊशे छत्तीस फक्त) अधिक पुढील व्याज अनुषंगिक शुल्क आणि खर्च इ.
<p>सही / - अधिकृत अधिकारी भारतीय स्टेट बँक, सार्व, पुणे</p> <p>(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)</p>					
<p>दिनांक : २७/०३/२०२४ ठिकाण : पुणे</p>					

 निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवॉर्ड हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) नोंद. कार्यालय: पाचवा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, किंगले रोड, कुर्ला (१), मुंबई- ४०००७०. शाखेचा पत्ता: ऑफिस क्र. २०८-२१०, दुसरा मजला, काकडे विंग आयकॉन, सीटीएस २६४वी, गणेशखिंड रोड, भांबुडे, सिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१६						
ई-लिलाव - १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना						
<p>सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटि इंस्टरेट (एन्फोर्समेंट) क्रम, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाबाबत विक्री.</p> <p>याद्वारे कर्जदार व जमीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खाली नमूद मालमतेची खाली नमूद करण्यात कर्जाच्या कर्जाच्या धकबाकीची वसुली होईपर्यंतच्या रक्मेच्या वसुलीसाठी खाली दिल्यानुसार रक्मेच्या वसुलीसाठी "ज्या आहे जे आहे आणि जो आहे ते काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमता कर्जदार, सह-कर्जदार व जमीनदारांनी घेतलेल्या कर्जासाठी ये. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवॉर्ड हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) यांचेकडे तारण आहे. सूचित झाल्याने खाली नमूद अनमत मतेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.</p>						
अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जमीनदारांचे नाव	वसुली रक्कम	अंशित किंमत आणि बयाणा रक्कम	लिलावाचा दिनांक व वेळ	पाहणीचा दिनांक व वेळ	ताबा दिनांक
१	इजाजतअहमद बी अतार (कर्जदार) आणि बशीरअहमद व अतार (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. LPUNSTH000063561 करिता रु. १८,०८,०१३/- (रुपये अठरा लाख आठ हजार तेरा फक्त) आणि कर्ज खाते क्र. LPUNSTT0000063947 करिता रु. १३,५९,९६०/- (रुपये तेरा लाख एकोणसाठ हजार नऊशे साठ फक्त), २५/०३/२०२४ रोजी एकूण धकबाकी रु. ३१,६७,९७३/- (रुपये एकतीस लाख सतसष्ट हजार नऊशे त्र्यासठ फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	रु. १८,०९,८२८/- (रुपये अठरा लाख आठ हजार नऊ हजार आठशे अठराशे फक्त) वयाणा रक्कम रु. २,८१,९४४/- (रुपये दोन लाख एकोणवीस हजार नऊशे चौदाशे फक्त)	१९-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. १२ वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या स्वयंकरालवितारासह)	०१-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. ०३.०० वाजेपर्यंत	०४-०७-२०२३
<p>अनमत मतेचे वर्णन: सदर्नका क्र. १/१, पहिला मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ५३५ चौ.फू. म्हणजे ४९.७२ चौ.मी. व्हि.एन आणि जेजुरीचे टेरेस सुमारे १२३ चौ.फू. म्हणजे ११.४३ चौ.मी., श्री. सरय्य महादय, सर्व क्र. १/२/१/१, १/२/१/२ आणि १/२/१, क्षेत्रफळ सुमारे ११ आर, धार्ये गाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत आणि हवेली च्या अधिकार-क्षेत्रात. चतुःसीमा: पूर्वेस- संगीता पोळेकर यांची माणमता, पश्चिमेस- सुनील पोळेकर यांची माणमता, दक्षिणेस- गावठाण, उत्तरेस- रस्ता.</p>						
२	गोपी कदम विनय (कर्जदार) आणि फुलबाती गोपी सिंग (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. LPUNOH40000036308 करिता २५.०३.२०२४ रोजी रु. २५,७९,१५४/- (रुपये पंचवीस लाख एकोणशीस हजार एकशे चौपन्न फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	रु. २८,१९,४४९/- (रुपये अठरावीस लाख एकोणवीस हजार चारशे एकोणपन्नास फक्त) वयाणा रक्कम रु. २,८१,९४४/- (रुपये दोन लाख एकोणवीस हजार नऊशे चौदाशे फक्त)	१९-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. १२ वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या स्वयंकरालवितारासह)	०१-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. ०३.०० वाजेपर्यंत	१५-०९-२०२३
<p>अनमत मतेचे वर्णन: सदर्नका क्र. ३४, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ५२.५० चौ.मी. म्हणजे ५६५ चौ.फू. व्हि.एन. अर्जित हार्डटस को-ऑपरेटिव्ह हॉऊसिंग सोसायटी लि., नोंदणी क्र. Pna(3)Hsg/(3)/Tc/5156/2000-२००१, दि. २६/०१/२०००, फ्लॉर क्र. आरएच-१४, जी. ब्लाक, एमआरडीसी, आर्कडि. ता. हवेली, जि. पुणे आणि पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या हद्दीत आणि हवेली च्या अधिकार-क्षेत्रात. चतुःसीमा: पूर्वेस- संगीता पोळेकर यांची माणमता, पश्चिमेस- सुनील पोळेकर यांची माणमता, दक्षिणेस- गावठाण, उत्तरेस- रस्ता.</p>						
३	भीमाशंकर तिसरा मधेरापटील (कर्जदार), पद्मा भीमाशंकर मधेरापटील (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. LSLPSTH0000092338 करिता २५.०४.२०२४ रोजी रु. २८,३७,८०३/- (रुपये अठरावीस लाख सत्तासीस हजार आठशे तीन फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	रु. २१,९०,८८९/- (रुपये एकवीस लाख नव्वद हजार आठशे एकोणसव्वद फक्त) वयाणा रक्कम रु. २,१९,०८८/- (रुपये दोन लाख एकोणवीस हजार अठराशे चौदाशे फक्त)	१९-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. १२ वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या स्वयंकरालवितारासह)	०१-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. ०३.०० वाजेपर्यंत	०४-१०-२०२३
<p>अनमत मतेचे वर्णन: पश्चिमेकडेल सल्यान्का बाजूचा पश्चिम-दक्षिण कोण क्षेत्रफळ सुमारे ३७.१७ चौ.मी. म्हणजे ४०० चौ.फू., सीटीएस फ्लॉरस फ्लॉर क्र. ५५/१९/ए, टी.पी. क्र. २, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे १८५.६२ चौ.मी., भवानी पेठ, ता. अर सोलापूर, जि. सोलापूर, ४१३००२, सोलापूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत (याद्वारे सदर मालमता असा उल्लेख करण्यात येईल), सदर मालमतेचा चतुःसीमा: पूर्वेस- फारनर फ्लॉर क्र. ५५/१९/ए, पश्चिमेस- रस्ता, दक्षिणेस- फारनर फ्लॉर क्र. ५५/१९/ए, उत्तरेस- फ्लॉर क्र. ५५/१९/ए चा उर्वरित भाग.</p>						
४	सुर्जा मधू धाराशिवकर (कर्जदार) आणि आदित्य सुधी धाराशिवकर (सह-कर्जदार) आणि नम्रता एस धाराशिवकर (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. LPUNLAP0000067176 करिता रु. ४०,५३,९०१/- (रुपये चाळीस लाख त्रैश्र हजार नऊशे एक फक्त) आणि कर्ज खाते क्र. LPUN-LAP000008444३ करिता रु. २,७७,२२२/- (रुपये दोन लाख सत्तासहस्र हजार दोनशे बावीस फक्त), २५/०३/२०२४ रोजी एकूण धकबाकी रु. ४३,३१,१२३/- (रुपये त्रैचाळीस लाख एकतीस हजार एकशे त्रैवीस फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	रु. ४२,२०,०००/- (रुपये वेचाळीस लाख सत्तासीस हजार फक्त) वयाणा रक्कम रु. ४,२२,७००/- (रुपये चार लाख बावीस हजार सातशे फक्त)	१९-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. १२ वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या स्वयंकरालवितारासह)	०१-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. ०३.०० वाजेपर्यंत	०८-०१-२०२३
<p>अनमत मतेचे वर्णन: सदर्नका क्र. १५, क्षेत्रफळ सुमारे ८०० चौ.फू., म्हणजे ७४.३४ चौ.मी. व्हि.एन. आर्कडि. ता. हवेली, जि. पुणे आणि पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या हद्दीत, जि. पुणे आणि पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या हद्दीत आणि हवेली च्या अधिकार-क्षेत्रात. चतुःसीमा: पूर्वेस- संगीता पोळेकर यांची माणमता, पश्चिमेस- सुनील पोळेकर यांची माणमता, दक्षिणेस- गावठाण, उत्तरेस- रस्ता.</p>						
५	विनायक बाळासाहेब भुमकर (कर्जदार) आणि छाया बाळासाहेब भुमकर (सह-कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. PUNOH4000009825 करिता रु. ३३,३४,२०१/- (रुपये तेतीस लाख चौतीस हजार दोनशे एक फक्त) आणि कर्ज खाते क्र. PUNOTU0000091१८९ करिता रु. १,७६,४२१/- (रुपये एक लाख सहाश्र हजार चारशे एकवीस फक्त), २५/०३/२०२४ रोजी एकूण धकबाकी रु. ३५,१०,६२२/- (रुपये एकतीस लाख दहा हजार सहाशे बावीस फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	रु. ३१,५०,०००/- (रुपये एकतीस लाख पन्नास हजार फक्त) वयाणा रक्कम रु. ३,१५,०००/- (रुपये तीन लाख पंचश्र हजार फक्त)	१९-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. १२ वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या स्वयंकरालवितारासह)	०१-०४-२०२४ रोजी सु. ११ ते दु. ०३.०० वाजेपर्यंत	२१-११-२०२३
<p>अनमत मतेचे वर्णन: सदर्नका क्र. २०१, दुसरा मजला, विंग बी, व्हि.एन. आर्कडि. ता. हवेली, जि. पुणे आणि पिंपरी चिंचवड महानगर पालिकेच्या हद्दीत व उर-निबंधक हवेली यांचे नोंदणी हद्दीत (याद्वारे "सदर मालमता" असा उल्लेख करण्यात येईल), सदर मालमतेचा चतुःसीमा: पूर्वेस- मोकळी जागा, पश्चिमेस- सदर्नका क्र. ४०१, दक्षिणेस- मोकळी जागा, उत्तरेस- जिना आणि मोकळी जागा.</p>						
<p>टीप: १) लिलाव विक्री https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटच्या माध्यमातून ऑनलाईन करण्यात येईल आणि केवळ वेब ईमेल आवडी, ओळखीचा पुरावा व छायाचित्र पुरावा, पत्र फाईल असलेल्या आणि डिमांड ड्राफ्ट/एडवॉरप्टी / आर्टिजीएस अर्ज बघाण्या रक्मेचा भरणा केलेले बालीदार सदर "ऑनलाईन ई-लिलाव" सहभागी होण्यासाठी पात्र असतील. २) इच्छुक बालीदारांनी बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट / आर्टिजीएस / एडवॉरप्टी च्या माध्यमातून यांचेकडे करावा: लाभाभाष्येचे नाव: एडेलवॉर्ड हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड. बँक: स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. ६५२६८४५१९९, सरफेसी- लिलाव, एडेलवॉर्ड हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: SBIN001593. ३) बयाणा रक्मेसह ऑनलाईन अर्ज बघाव्या सदर केल्यासाठी वेबच्या दिनांक आहे १८-०४-२०२४. ४) विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटला भेट द्यावी किंवा श्री मॉलिक श्रीभाई, फो. +९१-६३५१९६६४३ / ९१७१५२८७२, हेल्प लाईन ई-मेल आयडी: support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा. मोबाईल क्र. ८०९७५५५५०७/०२०६७६८४१५ दिनांक: २७-०३-२०२४</p>						
<p>स्वा- प्राधिकृत अधिकारी, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, (पूर्वीची एडेलवॉर्ड हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)</p>						

 सारास्वत बँक सारास्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.			अंचलीय कार्यालय, ८/३ कर्वे रोड, पुणे ०४ वसुली विभाग, ४३३/बी/२, माधव अपार्टमेंट, दुसरा मजला, जुनी जिल्हा परिषद इमारती जवळ, सोमवार पेठ, पुणे ०१. दूरध्वनी क्र.:(०२०) २६०६९९५५, २६०६९९८४, २६०६९९८५		
ई-लिलाव विक्री नोटीस					
(लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.					
<p>दि सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटि इंस्टरेट (सरफेसी) अँक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित स्थावर मिळकतीची विक्री.</p> <p>खालील स्वाक्षरीकारांनी सारास्वत को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३(२) अन्वये मागणी नोटीसीनुसार सरफेसी अँक्टच्या कलम १४ अन्वये खालील मालमतेचा कळवा घेतला. तामा जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या धकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खटल्यातील प्रस्तावित मालमतेचा ई-लिलाव (सरफेसी अँक्ट, २००२ अंतर्गत) खालील विनिर्देशानुसार, "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" आणि "कोणत्याही दायित्वाशिवाय तत्त्वाने" करण्यात येणार आहे :</p>					
अ.क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, गहाणखत लिहून देणारा, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) त्याचे नाव	ए. मागणी नोटीसची तारीख बी. कळवाचा प्रकार / तारीख सी. मागणी रक्कम	मालमतेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इस्सारा अनामत रक्कम III. बोली वाढविण्याची रक्कम	निरीक्षणार्थी तारीख / वेळ
१.	श्री. रघुवंशी किशोर योगेंद्र (कर्जदार आणि गहाणखतदार) आणि २. सौ. रघुवंशी पूजा किशोर (जामीनदार)	ए. १७.१२.२०२२ बी. प्रत्यक्ष / २७.१२.२०२३ सी. दि. ०४.१२.२०२२ रोजी येणे रक्कम रु. ४३,२२,६६४/- अधिक पुढील होणारे व्याजासह	उपनिबंधक ता. हवेली, नोंदणी जिल्हा पुणे आणि ग्रामपंचायत आंबेगाव बुद्रुक यांच्या हद्दीतील गाव आंबेगाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील सव्हे नं. १५, हिस्सा नं. ७ येथील जमिन क्षेत्रफळ ०० एच २० आर पैकी १० आर वर बांधलेल्या श्री जिज्ञासा, बिल्डिंग नं १, बी विंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ३०३. (विक्रीयोग्य बिल्ट अप) क्षेत्र ६९९ चौ. फू. म्हणजेच ६४.९६ चौ. मी.	रु. ४५.०० लाख रु. ४.५० लाख रु. ०.५० लाख	२५.०४.२०२४ दु. १०.०० ते दु. ३.०० पर्यंत ०२.०५.२०२४ / सायं. ५.०० पर्यंत ०४.०५.२०२४ / दु. २.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
२.	श्री. श्री. शेख रिझवान मोहम्मद हुसेन (कर्जदार) २. सौ. शेख नादिया रिझवान (जामीनदार)	ए. १९.०१.२०२३ बी. प्रत्यक्ष / २४.०८.२०२३ सी. दि. ०१.०१.२०२३ रोजी येणे रक्कम रु. ५७,६२,६६३/- अधिक पुढील होणारे व्याजासह	पुणे महानगर पालिका आणि नोंदणी जि. पुणे, उप जिल्हा ता. हवेली जि.पुणे यांच्या हद्दीतील गाव आंबेगाव खुर्द, ता. हवेली जि. पुणे येथील सव्हे नं. ५०, हिस्सा नं. ६/१बी, येथील जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या आशीर्वाद बी बिल्डिंगमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १०१ अंदाजे क्षेत्र १०६८ चौ. फू. म्हणजेच ९९.२५ चौ. मी. (बिल्ट अप) टेरेससह.	रु. ५६.०० लाख रु. ५.६० लाख रु. ०.५० लाख	२४.०४.२०२४ दु. १०.०० ते दु. ३.०० पर्यंत २९.०४.२०२४ / सायं. ५.०० पर्यंत ०२.०५.२०२४ / दु. २.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
<p>* प्रदानाच्या आणि / किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत पुढील होणारे व्याज, केलेले अनुषंगिक परिचय, खर्च, आकार इ, सहित.</p>					
<p>लिलाव हा बँकेचे मंजूरित सेवा पुरवठादार ये. ई-प्रोच्युरमेंट टेकनॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/ लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली/ प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल.</p>					
सरफेसी अँक्ट, २००२ च्या नियम ८ (६) प्रमाणे वैधानिक सूचना					
<p>ही सूचना म्हणजे विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण धकबाकी प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जाच्या कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार आणि गहाणखतदार यांना देखील एक सूचना आहे. कर्सू केल्यास वर उल्लेख केलेल्या लिलावाच्या तारखेस मिळकत विकली जाईल.</p>					
दिनांक : २७.०३.२०२४			अधिकृत अधिकारी		
स्थळ : पुणे			(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)		
			सारास्वत को. ऑप. बँक. लि.		

 SVC CO-OPERATIVE BANK LTD. (Multi-State Scheduled Bank) ESTD 1906		वसुली विभाग : २ रा मजला, एस्व्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू मार्ग, वाकोला, सांताक्रूझ (पू), मुंबई ४०००५५. दूर. क्र. ०२२-७९९९९७५/९२८/९७० विभागीय कार्यालय : ३०३, चिंतामणी प्राइड, सिटी प्राइड थिएटरजवळ, कोथरुड, पुणे ३८. फो. ८२३७००६७११/६०३७/६०७४/८२३७४६०७२	
विक्रीसाठी जाहीर सूचना			
"जशी आहे जेथे आहे" तत्वावर मालमतेची विक्री (सिक्विरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटि इंस्टरेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत) ताब्यात घेण्यात आलेली मालमता			
कर्जदार / गहाणखतदार/ जामिनदार यांची नावे आणि पत्ता	मालमतेचे ठिकाण व तपशील आणि थकाबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी मालमतेची विक्री करण्यात येत आहे ती रक्कम		
(१) फ्रंटीअर रोबोटीक्स अँड ऑटोमेशन प्रा. लि. (मुख्य कर्जदार) पत्ता १: डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. पत्ता २: प्लॉट नं. १, गट नं. ३४३, हॉटेल कोर्टायड मॅरिओटच्या मागे, चाकण तळेगाव रोड, पुणे- ४१०५०१. पत्ता ३: गट नं. ४६५, ससेवाडी, पुणे बंगलोर हायवे, पुणे- ४१२२०५. (२) श्री. विपुल जयकुमार वज्रिकर (कासार) (संचालक, गहाणखतदार आणि जामीनदार) डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. (३) सौ. हर्षिता विपुल वज्रिकर (संचालक आणि जामीनदार) डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. (४) श्री. जयकुमार उत्तम वज्रिकर (कासार) (गहाणखतदार आणि जामीनदार) ११, विश्व एम्पायर, मिगाव रोड, बारामती- ४१३१०२. (५) सौ. मालती जयकुमार वज्रिकर (कासार) (गहाणखतदार आणि जामीनदार) ११, विश्व एम्पायर, मिगाव रोड, बारामती- ४१३१०२.	उपनिबंधक बारामती यांच्या कार्यक्षेत्रातील जळोपी गाव, ता. बारामती, जि. पुणे येथील गट नं. १७१/२ मधील जयकुमार उत्तम वज्रिकर (कासार) यांचे नावे असलेला प्लॉट नं. १६. क्षेत्रफळ ०० हे. २० आर + ०० हे. ४० आर. पोट खराबा एकूण क्षेत्रफळ ०० हे. ६० आर. पैकी ३६९.६६ चौ. मी. तसेच त्यावरील सध्याचे व भविष्यातील होणाऱ्या बांधकामासह, ज्याच्या चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : गट नं. १७१/३, उत्तरेस : लगतचा रस्ता आणि गट नं. १७३/२ (भाग), दक्षिणेस : गट नं. १७१/१.		
दिनांक २९.०२.२०२४ रोजी येणे असलेल्या रक्कम रु. ४,६२,४४,७७३.७२ (रुपये चार कोटी बासष्ट लाख चव्वेचाळीस हजार सातशे त्र्यासठ आणि पैसे बहातर फक्त) अधिक दिनांक ०१.०३.२०२४ पासून त्यावरील कंत्राटीदराने व्याज व अंतिम प्रदानापर्यंत येणारा खर्च तसेच तोपर्यंत उद्धवलेले / उद्धवणारे खर्च इ. आदी रकमेच्या अधीन असेल.			
<p>राखीव किंमत : रु. ९०,००,०००/- (रु. नव्वद लाख फक्त)</p>			
<p>लिलावाची तारीख आणि वेळ : १९/०४/२०२४ रोजी दुपारी १२.०० वाजता</p>			
(१) फ्रंटीअर रोबोटीक्स अँड ऑटोमेशन प्रा. लि. (मुख्य कर्जदार) पत्ता १: डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. पत्ता २: प्लॉट नं. १, गट नं. ३४३, हॉटेल कोर्टायड मॅरिओटच्या मागे, चाकण तळेगाव रोड, पुणे- ४१०५०१. पत्ता ३: गट नं. ४६५, ससेवाडी, पुणे बंगलोर हायवे, पुणे- ४१२२०५. (२) श्री. विपुल जयकुमार वज्रिकर (कासार) (संचालक, गहाणखतदार आणि जामीनदार) डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. (३) सौ. हर्षिता विपुल वज्रिकर (संचालक आणि जामीनदार) डी ५१०, गंगा स्पर्श, एनआयबीएम अँनेक्स, उंड्री, पुणे- ४११०६०. (४) श्री. जयकुमार उत्तम वज्रिकर (कासार) (गहाणखतदार आणि जामीनदार) ११, विश्व एम्पायर, मिगाव रोड, बारामती- ४१३१०२. (५) सौ. मालती जयकुमार वज्रिकर (कासार) (गहाणखतदार आणि जामीनदार) ११, विश्व एम्पायर, मिगाव रोड, बारामती- ४१३१०२.		उपनिबंधक बारामती यांच्या कार्यक्षेत्रातील जळोपी गाव तालुका बारामती जिल्हा पुणे, येथील गट नं. १०९ अ मधील	